

Zápis č. 12 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 27.5.2015

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. I. Šafář, Z. Morávek, Mgr. S. Hrnčíř, Ing. R. Vondrovic
MUDr. J. Pečenková, M. Vilinger, Z. Morávek

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Projednání projektu intenzifikace ČOV
4. Prodej pozemků pod trafostanicí
5. Provoz koupaliště- provozní řád
6. Rozpočtové opatření č. 3, VS k evidenci, účtování a odepisování majetku
7. Ekokom a.s. – smlouva o výpůjčce
8. Sejmnutí záměru na odkoupení pozemku z r. 2013
9. Školství
10. Výstavba Na Splachu – *****
11. Aukce na svoz komunálního odpadu
12. Nákup komunální techniky
13. Vyhlášení soutěže na další proj. dokumentaci kanalizace a ČOV
14. Dotace- BRKO
15. Majetkoprávní vypořádání pozemků
16. Výsledek aukce na dodávku elektřiny
17. Různé- semináře pro ZO
- 17.1. Různé- žádost firmy JARF s.r.o. o pronájem travnaté plochy před hotelem Praha

1. Program a ověřovatelé- návrh přidat 4 body č. 13 – 16.

Návrh usnesení: ZO schvaluje navržený program jednání dne 27.5.2015 a přidání bodů č. 13-16 na program.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh- Ing. I. Šafář a Mgr. S. Hrnčíř.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 12 ze dne 27.5.2015 Ing. I. Šafáře a Mgr. S. Hrnčíře.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. Kontrola minulého zápisu – ZO nemá námitek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 11 ze dne 13.5.2015.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. Projednání projektu intenzifikace ČOV- starosta uvedl, že byl vypracován posudek (oponentní) k návrhu zpracované dokumentace na intenzifikaci ČOV. Dle posudku je dokumentace správná.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o posudku, který měl ověřit správnost projektové dokumentace na intenzifikaci ČOV.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. Prodej pozemků pod trafostanicí- starosta podal zprávu o žádosti firmy ČEZ Distribuce a.s. o koupi pozemků pod trafostanicemi Poštolka (319/130) a U lomu (403/38) .

ZO nesouhlasí s prodejem a bude uvažovat o jiné variantě řešení.

Návrh usnesení: ZO nesouhlasí s prodejem pozemků pod trafostanicemi Poštolka (319/130) a U lomu (403/38) .

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

5. Provoz koupaliště- provozní řád- p. Vondrovic představil provozní řád koupaliště, došlo k drobné úpravě.

Návrh usnesení: ZO schvaluje provozní řád koupaliště, který je přílohou zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. Rozpočtové opatření č. 3- účetní a správce rozpočtu vysvětlila nutnost provést úpravy rozpočtu, především se jedná o nákup traktoru na sekání trávy, rozdělení položek na kapitole 2321 na dokončení kanalizace a na technologii ČOV další drobné úpravy rozpočtu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3 dle přílohy zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

VS č.3/2015 k evidenci, účtování a odepisování majetku.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Vnitřní směrnici č.3/2015 k evidenci, účtování a odepisování majetku- předmět úpravy je účtování dopravního značení.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

7. Ekokom a.s. – smlouva o výpůjčce-p. Morávek seznámil ZO s návrhem smlouvy o výpůjčce kontejnerů na tříděný odpad v počtu 5 kusů(4 na plast a 1 na papír). Zároveň tak vznikne sběrné místo, které bude pro občany otevřeno v PO: 7-10 hodin, ST: 16-19 hodin pod dohledem obsluhy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce kontejnerů na tříděný odpad v počtu 5 kusů(4 na plast a 1 na papír) od firmy EKOKOM a.s..

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje otvírací dobu pro ukládání tříděného odpadu pro veřejnost

PO: 7-10 hodin, ST: 16-19 hodin pod dohledem obsluhy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

8. Sejmutí záměru na odkoupení pozemku z r. 2013- účetní podala zprávu o sejmutí záměru na odkoupení pozemku č. k. 555 ostatní plocha o výměře 38 m², který vznikl rozdělením pozemku č. k. 37/1 v k.ú. Vyžlovka ulice Na Návsí. Záměr byl vyvěšen v r. 2013 a dosud nebyly učiněny v této kauze žádné další kroky.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu účetní o sejmutí záměru na odkoupení pozemku č. k. 555 ostatní plocha o výměře 38 m², který vznikl rozdělením pozemku č. k. 37/1 v k.ú.

Vyžlovka ulice Na Návsí. Záměr byl vyvěšen v r. 2013 a dosud nebyly učiněny v této kauze žádné další kroky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Školství- starosta podal zprávu o schůzce v Kostelci n. Č. lesy, kde se řešila kapacita základní školy. Město Kostelec uvažuje o několika variantách, např. i kontejnerová výstavba. Žádá ale obce o finanční příspěvek, konkrétně na rekonstrukci školní jídelny a rekonstrukci kanalizace ZŠ.

Jedná se o částky: 112.744,- Kč na rekonstrukci kanalizace a 141.916,- Kč na rekonstrukci školní jídelny. Zároveň se připravují dodatky k Dohodám o školském obvodu. ZO se domnívá, že by dodatek měl obsahovat určitou garanci trvání školského obvodu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční příspěvek Městu Kostelec nad Černými lesy 112.744,- Kč na rekonstrukci kanalizace ZŠ a 141.916,- Kč na rekonstrukci školní jídelny.

V připravovaných dodatcích Dohod o školském obvodu by měla být zakotvena garance trvání školského obvodu v delším časovém horizontu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

10. Výstavba Na Splachu -***-**starosta hovořil o jednání, které měl s ***** (zástupcem některých majitelů pozemků v lokalitě Na Splachu). Dle dohody o spolufinancování uzavřené v r. 2012 měl ***** vybudovat chodník v této lokalitě, nyní odmítá vybudovat celý chodník.

Starosta navrhuje zveřejnit celou korespondenci s ***** týkající se této kauzy.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o jednání s ***** o vybudování

chodníku po celé délce stavebních pozemků sousedících s pozemní komunikací Na Staré cestě. Starosta korespondenci s ***** zveřejní.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

11. Aukce na svoz komunálního odpadu- p. Vondrovic hovořil o možnosti uspořádat aukci na svoz komunálního odpadu a představil firmu e CENTRE a.s., která se tímto zabývá.

ZO po projednání tento bod odkládá.

Návrh usnesení: ZO odkládá bod aukce na svoz komunálního odpadu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

12. Nákup komunální techniky- starosta podal zprávu o tom, že starý traktor je již poruchový a v současné době je nutné řešit sekání trávy obzvláště v okolí komunikací.

Navrhuje koupit nový traktor, který by splňoval požadavky obce na údržbu. Jedná se o typ GR 1600 II Kubota traktorová sekačka za cenu 255.000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje koupi traktoru GR 1600 II Kubota traktorová sekačka za cenu 255.000,-Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

13. Vyhlášení soutěže na další proj. dokumentaci dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV-

starosta uvedl, že je nutné zvolit hodnotící komisi a kontrolní orgán pro veřejnou zakázku malého rozsahu na tyto práce:

1. dokumentace pro stavební povolení
2. projednání za účelem vydání stavebního(vodohospodářského) povolení stavby
3. výkon autorského dozoru projektanta po dobu stavby.

Z důvodu včasného průběhu zakázky bylo upuštěno od avíza dle vnitřní směrnice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje určení Ing. J. Pelikána, Ph.D. jako kontrolního orgánu pro veřejnou zakázku malého rozsahu na předmět zakázky:

1. dokumentace pro stavební povolení
2. projednání za účelem vydání stavebního(vodohospodářského) povolení stavby
3. výkon autorského dozoru projektanta po dobu stavby.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Hodnotící komise- návrh- MUDr. J. Pečenková, Mgr. S. Hrnčíř a M. Voráč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje složení hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na předmět zakázky:

1. dokumentace pro stavební povolení
2. projednání za účelem vydání stavebního(vodohospodářského) povolení stavby
3. výkon autorského dozoru projektanta po dobu stavby.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

14. Dotace- BRKO- p. Morávek podal zprávu, že na nákup svozového vozu a popelnic na bioodpad Svazek obcí Region Jih obdržel dotaci.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Morávka o tom, že Svazek obcí Region Jih obdržel dotaci na nákup svozového vozu a popelnic na bioodpad.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

15. Majetkoprávní vypořádání pozemků- záměr na majetkoprávní vypořádání pozemků

mezi obcí a p. ***** byl vyvěšen na úřední desce úřadu od 26.11.2014 do 15.12.2014.

Mezi oběma stranami bude uzavřena směnná smlouva.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi obcí a p. ***** s tímto zněním: obec převede do vlastnictví p. ***** pozemek č.k. 464/12 o výměře 51 m² a dále pozemek č.k. 102/3 o výměře 2 m².

P. ***** převede do vlastnictví obce pozemek

st. 558 o výměře 9 m² a pozemek č.k. 319/163 o výměře 19 m².

Doplatek rozdílu (25 m² za cenu 800,- Kč za metr čtvereční) 20.000,- Kč a návrh na vklad do KN uhradí obci p. *****. Obec podá přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí daň.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

16. Výsledek aukce na dodávku elektřiny-p. Vondrovic informoval ZO, že aukce na dodávku elektřiny proběhla, na dvou odběrných místech obec ušetří cca 28.000,- Kč ročně.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Vondrovic, že aukce na dodávku elektřiny proběhla, na dvou odběrných místech obec ušetří cca 28.000,- Kč ročně.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

17. Různé- semináře pro ZO- p. Vondrovic představil ZO možnosti účasti na různých seminářích. ZO si vybralo některá témata.

17.1. Různé- žádost firmy JARF s.r.o. o pronájem travnaté plochy před hotelem Praha- starosta seznámil ZO se žádostí nájemce hotelu Praha na návsi o pronájem travnaté plochy před uvedeným hotelem. Protože ale nepředložil žádný relevantní projekt, ZO tento bod odkládá.

Návrh usnesení: ZO odkládá bod žádost firmy JARF s.r.o. o pronájem travnaté plochy před hotelem Praha.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Zapsala Eva Pačesová 2.6.2015.

ověřovatelé: Ing. I. Šafář.....

Mgr. S. Hrnčíř.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce