



Obecní úřad Vyžlovka
Na Návsi 57
281 63 Vyžlovka
obec.vyzlovka@quick.cz

Stavební úřad v Kostelci n. Č. Lesy

Náměstí Smiřických 53

281 63, Kostelec n. Č. Lesy

Věc: Vyjádření obce Vyžlovka k dodatečnému povolení změny stavby před jejím dokončením (přístavba a stavební úpravy správní budovy č. p. 318 na pozemcích st. p. č. 849, st. p. č. 698 a p. č. 276/12 v kat. úz. Vyžlovka)

Dne 15. 6. 2015 byla obecnímu úřadu Vyžlovka doručena předmětná žádost s přiloženou projektovou dokumentací k dodatečnému povolení změny stavby před jejím dokončením společností Agro-Duckling s.r.o. Ke hřbitovu 318 Vyžlovka 281 63. Na zasedání zastupitelstva obce (dále ZO) dne 24. 6. 2015 byla žádost a projektová dokumentace představena a ZO dospělo k usnesení svolat místní šetření v okolí budovy č. p. 318 v obci Vyžlovka.

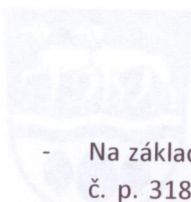
Místní šetření se uskutečnilo dne 6. 7. 2015 v 17:30 h. a na místě se sešlo 5 zastupitelů a jeden občan obce Vyžlovka. Na místě byla shledána již stojící, dokumentací plánovaná, stavba. Byla provedena vizuální kontrola samotného umístění stavby a jejího okolí. Vznikla fotografická dokumentace situace umístění vývodů odpadových potrubních systémů vyústěných na pozemek obce s jasnými stopami jejich aktuálního užívání k odvodu odpadních vod přímo na obecní cestu.

Na zasedání ZO dne 8. 7. 2015 byl výsledek místního šetření diskutován a ZO dospělo k závěrečnému usnesení:

Obec Vyžlovka **nesouhlasí** s provedením nepovolené, již vzniklé přístavby a žádá tuto přístavbu **odstranit**.

Důvody závěrečného usnesení:

- Přístavba není umístěna v souladu se zněním platného stavebního zákona minimálně 2 metry od společné hranice s pozemkem č. p. 466 v kat. úz. v majetku obce Vyžlovka
- Vzniklé konstrukce odpadních systémů neodpovídají projektové dokumentaci a všem zásadám nakládání s odpadními vodami



- Na základě projektové dokumentace pro stavební povolení správní budovy a drůbežích jatek č. p. 318 z roku 2010 byly předepsány dosud nezrealizované sadové úpravy na místě dnes vzniklé přístavby
- V projektové dokumentaci se uvádí využití části přístavby k mytí beden a do přístavby není zaveden vodovod
- V zimě a na jaře roku 2015 docházelo k volnému masivnímu vypouštění technologických odpadních vod, na okolní pozemky a pozemky obce - problém opakovaně řešila ČIŽP s pozitivním nálezem kontaminace okolí
- V 2NP správní budovy a budovy drůbežích jatek byly podle odsouhlasené projektové dokumentace navrženy rezervní prostory, které jsou dnes, dle místního šetření, využívány k ubytování osob
- V průběhu roku 2014 došlo opakovaně k vypouštění technologické odpadní vody z provozu drůbežích jatek do obecní splaškové kanalizace a k následnému poškození technologického zařízení místní ČOV – problém s pozitivním nálezem řešila ČIŽP

Z uvedených důvodů je objekt drůbežárny, drůbežích jatek a jakékoli další rozšíření tohoto provozu vnímáno jako významná zátěž pro životní prostředí a život občanů v obci a proto ZO tuto výstavbu nepodporuje.

Ve Vyžlovce dne 9. 7. 2015

Ing. Jan Pelikán, Ph.D.
starosta obce

