

## Zápis č. 6 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 18. 3.2015

**Přítomni:** Ing. J. Pelikán, Ph.D., MUDr. J. Pečenková, Ing. I. Šafář, Bc. R. Vondrovic, Z. Morávek, Mgr. S. Hrnčíř, M. Vilinger, M. Voráč

### Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Veřejná zakázka malého rozsahu - Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) stavby a podání žádosti o dotaci v aktuálních výzvách souvisejících dotačních titulů- „Vyžlovka-dokončení kanalizace“
4. Územní plán
5. Prodej pozemku č. k.330/32
6. Pronájem neb. prostor v areálu koupaliště
7. Majetkoprávní vypořádání pozemků v obci
8. Školství
9. Smlouva o uložení odpadu na řízenou skládku Radim
10. Různé - prezentace činnosti ZO
- 10.1. Různé - cena dřeva v obecním lese

1. **Program a ověřovatelé-** program-návrh přidat bod Smlouva o uložení odpadu na řízenou skládku Radim.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje program jednání dne 18. 3. 2015 a přidání bodu Smlouva o uložení odpadu na řízenou skládku Radim.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Ověřovatelé: návrh-**M. Voráč a Ing. I. Šafář.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 6 ze dne 18. 3.2015 Ing. I. Šafáře a M. Voráče. Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. **Kontrola minulého zápisu-** ZO nemá námitek.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje zápis č. 5 ze dne 4. 3.2015.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. **Veřejná zakázka malého rozsahu - Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) stavby a podání žádosti o dotaci v aktuálních výzvách souvisejících dotačních titulů- „Vyžlovka-dokončení kanalizace“-** hodnotící komise ve složení M. Voráč, MUDr. J. Pečenková a Mgr. S. Hrnčíř předložila ZO k rozhodnutí nabídky uchazečů.

Protokol o posouzení kvalifikace a přílohy k protokolu k nabídce č. 1-3 jsou přílohou zápisu. Byly předloženy 3 nabídky, jedna byla vyřazena, protože nespĺnila zadávací podmínky.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh hodnotící komise pro veřejnou zakázku a výběr nejlevnější nabídky, kterou předložila firma VIS Vodohospodářsko- inženýrské služby, spol. s r. o,

Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ:48153362 s nabídkovou cenou 204.000,- Kč bez DPH. Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. **Územní plán** - starosta informoval ZO o schůzce v Říčanech, kde se jednalo o územně analytických podkladech pro územní plánování, uvedl, že proces vypracování nového územního plánu obce je dlouhodobý, je třeba řešit dopravu, vodohospodářství apod. Konstatoval, že připravenost a materiály ORP Říčany jsou neúplné. Obec již musí zahájit některé kroky pro vypracování územního plánu, do roku 2020 musí být hotov. Je nutné zpracovat novou OZV o platnosti územního plánu sídelního útvaru Vyžlovka.

**Návrh usnesení:** ZO bere na vědomí zprávu starosty o přípravách na vypracování nového územního plánu obce, který musí být hotov do roku 2020 a nutnosti zpracovat novou OZV o platnosti územního plánu sídelního útvaru Vyžlovka .

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 5. Prodej pozemku č. k. 330/32-** starosta informoval o žádosti manželů \*\*\*\*\* o koupi pozemku v lokalitě Na Splachu č. k. 330/32 o výměře 811 m<sup>2</sup>. Záměr byl vyvěšen 3. 10.2012 a aktualizován 5. 9.2014.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje prodej pozemku č. k. 330/32 o výměře 811 m<sup>2</sup> za cenu 2.000,- Kč za metr čtvereční manželům \*\*\*\*\*.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 6. Pronájem neb. prostor v areálu koupaliště** - záměr na pronájem byl vyvěšen 23.2.2015 až 13. 3.2015. O pronájem uvedených prostor požádali manželé \*\*\*\*\*.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje pronájem prostor v 1. patře budovy restaurace na koupališti, ulice Ke Koupališti č. p. 118 na pozemku parc. č. 611 v obci Vyžlovka manželům \*\*\*\*\* .

Smlouva bude uzavřena na dobu od 1. 5.2015 do 30. 9. 2015, výše nájmu 5.000,- Kč ve dvou splátkách.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 7. Majetkoprávní vypořádání pozemků v obci-** tento bod byl projednán na zasedání ZO dne 23. 7.2014 s tím, že záměr bude vyvěšen po vypracování geometrického plánu.

Manželé \*\*\*\*\* předložili uvedený geometrický plán č. 671-30/2014, kterým byl rozměřen pozemek č. k. 456/4 o výměře 2818 m<sup>2</sup>, vznikl pozemek 456/8 o výměře 47 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje prodej pozemku č. k. 456/8 o výměře 47 m<sup>2</sup> manželům \*\*\*\*\* za cenu 800,- Kč za metr čtvereční. Vypracování smlouvy a návrh do KN vypracují kupující, prodávající obec uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Vondrovic). **Schváleno.**

- 8. Školství-**starosta a p. Hrnčíř informovali o schůzce v Jevanech na téma problémy základního školství, resp. naplnění kapacity škol. Uvažovalo se o různých variantách, výstavba školy v Jevanech, či na Vyžlovce, v úvahu přichází i kontejnerová výstavba. Město Kostelec n. Č. lesy svolalo schůzku obcí v jejich školském obvodu na toto téma. ZO se bude tímto bodem i nadále zabývat.

**Návrh usnesení:** ZO bere na vědomí zprávu starosty a p. Hrnčíře o probíhajících jednáních na téma základní školství.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 9. Smlouva o uložení odpadu na řízenou skládku Radim** - p. Morávek předložil ZO návrh smlouvy o uložení odpadu na skládku v Radimi, v případě uzavření smlouvy na rok bude cena za 1 t odpadu o 100,- Kč levnější.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uložení odpadu na řízenou skládku Radim za cenu 895,- Kč + platné DPH na rok 2015.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 10. Různé- prezentace činnosti zastupitelstva obce-** p. Vondrovic seznámil ZO stručně s historií obce, demografií, se správou obce v samostatné působnosti, dále působnost krajů a ORP. Zdůraznil, že velký význam pro rozvoj obce má strategický plán rozvoje, je to také příznivě hodnoceno při žádostech o dotace.

**10.1. Různá cena dřeva v obecním lese-** starosta seznámil ZO, že stanovil cenu za prodej metru kubického dřeva v obecním lese- 300,- Kč + platné DPH. Dále uvedl, že dle smlouvy s ČZU ŠLP o těžbě dřeva bylo vytěženo více, než je ve smlouvě uvedeno, bude žádat vysvětlení.

**Návrh usnesení:** ZO bere na vědomí zprávu starosty o stanovení ceny za prodej palivového dřeva v obecních lesích na 300,- Kč + platné DPH.

Starosta ukončil zasedání ve 21.25 hodin, další se koná 1. 4. 2015.

Zapsala Eva Pačesová dne 23. 3.2015.

Ověřovatelé: M. Voráč.....

Ing. I. Šafář.....

Ing. J. Pelikán, Ph. D.  
starosta obce

## Usnesení č. 6 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 18. 3.2015

### Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu starosty o přípravách na vypracování nového územního plánu obce, který musí být hotov do roku 2020 a nutnosti zpracovat novou OZV o platnosti územního plánu sídelního útvaru Vyžlovka
2. zprávu starosty a p. Hrnčíře o probíhajících jednáních na téma základní školství
3. zprávu starosty o stanovení ceny za prodej palivového dřeva v obecních lesích na 300,- Kč + platné DPH

### Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 18. 3. 2015 a přidání bodu Smlouva o uložení odpadu na řízenou skládku Radim
2. ověřovatele zápisu č. 6 ze dne 18. 3.2015 Ing. I. Šafáře a M. Voráče
3. zápis č. 5 ze dne 4. 3.2015
4. návrh hodnotící komise pro veřejnou zakázku a výběr nejlevnější nabídky, kterou předložila firma VIS Vodohospodářsko- inženýrské služby , spol.s.r.o,Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ:48153362 s nabídkovou cenou 204.000,- Kč bez DPH
5. prodej pozemku č. k. 330/32 o výměře 811 m<sup>2</sup> za cenu 2.000,- Kč za metr čtvereční manželům :  
\*\*\*\*
6. pronájem prostor v 1. patře budovy restaurace na koupališti, ulice Ke Koupališti č. p. 118 na pozemku parc. č. 611 v obci Vyžlovka \*\*\*\*\*, smlouva bude uzavřena na dobu od 1. 5.2015 do 30. 9. 2015, výše nájmu 5.000,- Kč ve dvou splátkách
7. prodej pozemku č . k. 456/8 o výměře 47 m<sup>2</sup> manželům \*\*\*\*\*, za cenu 800,- Kč za metr čtvereční, vypracování smlouvy a návrh do KN vypracují kupující, prodávající obec uhradí daň z nabytí nemovitých věcí
8. uzavření Smlouvy o uložení odpadu na řízenou skládku Radim za cenu 895,- Kč + platné DPH na rok 2015

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta obce