

Městský úřad Kostelec nad Černými lesy, stavební úřad
náměstí Smiřických 53, Kostelec nad Černými Lesy

Č.j: 1262/2012/B/HM - 1
Vyřizuje: Hana Machoňová
E-mail: Hana.Machonova@kostelecncz.cz
Telefon: 311240903

Kostelec nad Černými Lesy, dne: 16.5.2012

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení dle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona o odstranění stavby: zahradního domku na pozemku parc.č. 289/5 v kat.území Vyžlovka, provedeného bez povolení stavebního úřadu.

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyzumívá známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry stavby, **u p o u š t í** od ústního jednání.

Účastníci řízení (a jejich zástupci) mohou v průběhu řízení nahlédnout do spisu tohoto řízení a činit si z něho výpisy a ve stejné lhůtě mohou uplatnit své námítky, přičemž po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy. Po celou dobu řízení mohou také dotčené orgány vyjádřit svá stanoviska. Po uplynutí uvedené lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno dle ustanovení § 72 správního řádu. Nechá-li se některý z účastníků správního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci správního řízení nahlédnout u Městského úřadu, stavebního úřadu Kostelec nad Černými lesy (návštěvní dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00).

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání právníkou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Upozornění:

Podle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona nenařídí Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy odstranění stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním, pokud stavebník nebo vlastník požádá o její dodatečné povolení a předloží podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení (viz ustanovení § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu) a zároveň prokáže v souladu s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona že stavba:

- není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací,
- není provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Pokud stavebník nebo vlastník stavby nesplní výše uvedené podmínky, nařídí Městský úřad, stavební úřad

Kostelec nad Černými lesy odstranění stavby a to ve lhůtě v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 správního řádu. Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy může za podmínek, uvedených v ustanovení § 64 odst. 3 toto řízení z důležitých důvodů přerušit.

Hana Machoňová
oprávněná úřední osoba
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 18.5.2012

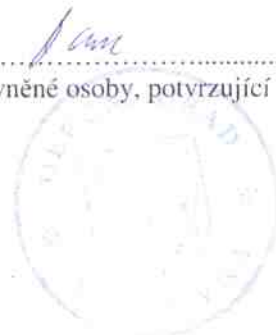
Datum sejmutí: 4.6.2012

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Jindřiška Bezoušková, Nad malým mýtem 527/10, 147 00 Praha 4
Jiřina Maděrová, Pražská 85, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Josef Strouhal, Pražská 336, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Irena Strouhalová, Pražská 336, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
ing.arch. Michael Třeštík, Kostelní 1103/14, 170 00 Praha 7
Mgr. Helena Třeštíková, Kostelní 1103/14, 170 00 Praha 7

Doručení veřejnou vyhláškou:

spoluvlastník pozemku parc.č. 289/1 v k.ú. Vyžlovka

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

veřejná deska Městského úřadu Kostelec nad Černými lesy, Nám Smiřických 53, Kostelec nad Černými Lesy
veřejná deska OÚ Vyžlovka, Vyžlovka, 218 63 Vyžlovka

Na vědomí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Vyžlovka, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy