

Obecní úřad Vyžlovka

Na návsi 57

281 63 Vyžlovka

OBEČNÍ ÚŘAD VYZLOVKA		Číslo dopis.
Dat. 10 -12- 2014		Zpracoval 2-1
Č.j.: 406/14	pril.	Ukl. znak S-10

2.12.2014

**Žádost o pronájem koupaliště Vyžlovka k uspořádání koncertu skupiny  
Tři sestry 29.8.2015.**

Hezký den,


Žádáme Vás tímto o možnost pronajmutí areálu koupaliště Vyžlovka za účelem uspořádání koncertu skupiny Tři sestry . Koncert se zde koná každoročně od roku 2010, tudíž by šlo o 5.ročník. V předchozích letech jsme po dohodě s představiteli obce akci pořádali vždy poslední prázdninový víkend s ohledem na návštěvníky koupaliště. Jednalo by se o zabránění prostoru od 11 hod v sobotu 29.8.2015 (stavba podia,...) až do 11 hod neděle 30.8.2015 (bourání podia, úklid...).

Naše Agentura Krakonošovo zajistí veškeré organizační potřeby akce :

stavbu podia a produkci programu  
bezpečnostní agenturu  
zdravotnický personál  
vlastní zdroj elektrické energie (centrála)  
ohlášení akce Policii ČR a Sboru dobrovolných hasičů  
profesionální úklidovou firmu  
dodání mobilních wc  
ukončení produkce do 00:00 hod.  
10 volných vstupů pro potřeby Obecního úřadu  
zaplacení nájemného dle dohody  
občerstvení pro návštěvníky ( spolu s nynějšími nájemci místního pohostinství)

V příloze přikládám Smlouvu o pronájmu z předchozího roku a těším se na Vaše vyjádření.

Děkuji a jsem s pozdravem,

  
Krakonošovo s.r.o.

**DOHODA O JEDNORÁZOVÉM PRONÁJMU**  
**AREÁLU KOUPALIŠTĚ VYŽLOVKA dne 30.8.2014**

mezi

Pronajímatel areálu – Obecní úřad Vyžlovka, Na návsi 57, 281 63 Vyžlovka  
IČO: 00235938, zast. panem starostou Václavem Janečkem  
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce areálu – obchodní společnost Krakonošovo s.r.o.,  
Podolská 496/124, 147 00 Praha 4, IČO 25786580, DIČ CZ25786580,  
zast. jednatelem ing. Tomášem Doležalem  
( dále jen nájemce)

uzavírají dohodu o pronájmu areálu koupaliště VYŽLOVKA za účelem  
uspořádání koncertu „Tři sestry Gambrinus tour 2014“, jehož je nájemce  
pořadatelem.

**Vlastník se zavazuje:**

- že je plně oprávněn k ponechání pronájmu nájemci - oploceného areálu koupaliště Vyžlovka dne 30.8.2014
- k umožnění přípravných prací v poskytnutých prostorách v době 30.8.2014 od 12.00 a likvidaci akce a úklidu 31.8.2014 do 12:00.
- že k pronájmu prostor nic nebrání a není třeba žádných dalších povolení a koordinací (např. majitele pozemků, státních orgánů, třetích osob, atd...) a pokud tomu tak je, zavazuje se tato povolení obstarat.
- že nebude a neumožní třetím osobám v pronajatých prostorách ani na přístupové cestě k nim během celého festivalu provozovat žádnou výdělečnou aktivitu, která by byla v kolizi se zájmy nájemce (stánky s občerstvením, prodej suvenýrů....atd.)
- pronajímatel nemá námitek vůči dílčímu podpronájmu ploch pro občerstvení a doplňkový prodej nájemcem v rámci akce
- k tomu, že tento pronájem zahrnuje celý oplocený prostor koupaliště. Přístup na koupaliště a naopak bude možný pouze přes střežený vstup průchodem v budově restaurace a šaten. Přístup do areálu pro techniku (nákladní a osobní vozy) umožnit zadní branou koupaliště.

### **Nájemce se zavazuje:**

- k zabezpečení pořadatelské a organizační stránky koncertu
- že je oprávněn k pořádání kulturních akcí tohoto druhu a poskytování hostinských služeb
- k provedení všech produkčních aktivit, souvisejících s koncertem na vlastní náklady
- ohlásit akci na Policii a Sboru dobrovolných hasičů
- zajistit dodržení hygienických a jiných předpisů
- zajistit asistenci profesionální bezpečnostní služby a zdravotnického personálu
- ukončit hudební produkci 30.8. do 00:00 hod.
- k uklizení pronajatého areálu na vlastní náklady do 31.8.2014 12 hod.
- k uhrazení smluvní částky za pronájem ve výši 8.000,- Kč, a to dle vystavené faktury.
- k umožnění 10 volných vstupů na koncert pro potřeby pronajímatele

V případě neuskutečnění uvedené akce z důvodů vyšší moci (živelná pohroma, válečný stav, nikoli déšť) pozbývá tato smlouva platnosti a smluvní strany nemají nárok na vzájemné plnění.

V případě neuskutečnění akce z viny pronajímatele, a to včetně důvodů nezajištění potřebných a nutných povolení či koordinace ze strany majitele pozemků či státních orgánů, či třetích osob, zavazuje se tento neprodleně vrátit uhrazenou částku pronájmu (Kč 8.000,-) a dále uhradit ušlý zisk z akce.

V případě neuskutečnění akce z viny nájemce se strany dohodly, že částka pronájmu propadá ve prospěch pronajímatele.

Strany se výslovně dohodly, že v případě jakéhokoli sporu je vyloučena pravomoc obecných soudů a řešení sporu provede nezávislý soukromý rozhodce v příslušném rozhodčím řízení. Strany výslovně souhlasí, že se podřídí tomuto rozhodnutí a v jeho duchu budou neprodleně jednat.

Na Vyžlovce .....

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce