

Zápis č. 17 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 19. 11. 2014

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Bc. R. Vondrovic, Z. Morávek, MUDr. J. Pečenková, M. Voráč, M. Vilinger, Ing. I. Šafář, Mgr. S. Hrnčíř

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Volba finančního, kontrolního a sociálního výboru
4. Návrh rozpočtu na rok 2015
5. Pozemek č. k. 387/9 - terasa na koupališti
6. Prodej pozemku č. k. 330/47 Na Splachu
7. Žádost o odkoupení pozemku č. k. 433/5
8. Dílčí přezkoumání hospodaření obce za r. 2014
9. Rozpočtové opatření č. 7
10. Jednací řád
11. Žádost p. XXXXX
12. Infolinka
13. Kulturní akce
14. Příspěvek OS Tudyznudy
15. Pronájem pozemku T-Mobile Czech Republic a. s.
16. Kolaudace komunikace Na Splachu
17. Různé

1. Program a ověřovatelé - návrh starosty přidat 2 body.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání dne 19. 11. 2014 a přidání 2 bodů: žádost p. XXXXX a majetkoprávní vypořádání pozemků - žádost p. XXXXX.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé zápisu: návrh - Ing. I. Šafář a Mgr. S. Hrnčíř

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu dne 19. 11. 2014 Ing. I. Šafáře a Mgr. S. Hrnčíře.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. Kontrola minulého zápisu - ZO nemá námitek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 16 ze dne 17. 9. 2014.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. Volba finančního, kontrolního a sociálního výboru:

Finanční výbor: návrh - předseda Ing. I. Šafář, členové MUDr. J. Pečenková a Mgr. S. Hrnčíř.

Návrh usnesení: ZO schvaluje volbu členů finančního výboru:

předseda Ing. I. Šafář, členové MUDr. J. Pečenková a Mgr. S. Hrnčíř.

Hlasování pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Kontrolní výbor: návrh - předseda M. Voráč, členové M. Vilinger a MUDr. J. Pečenková

Návrh usnesení: ZO schvaluje volbu členů kontrolního výboru:

předseda M. Voráč, členové M. Vilinger a MUDr. J. Pečenková.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Sociální výbor: návrh předseda Mgr. S. Hrnčíř, členka E. Pačesová.

Návrh usnesení: ZO schvaluje volbu členů sociálního výboru:

předseda Mgr. S. Hrnčíř, členka E. Pačesová.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 4. Návrh rozpočtu na rok 2015** - účetní p. Pačesová podrobně vysvětlila kapitoly a položky na příjmové a výdajové straně rozpočtu.
Návrh usnesení: ZO schvaluje vyvěšení návrhu rozpočtu na r. 2015 dle přílohy zápisu.
Návrh bude vyvěšen na úřední desce úřadu.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 5. Pozemek č. k. 387/9 - terasa na koupališti** - starosta podal zprávu o ukončené koupi tohoto pozemku, byl podán návrh na vklad a pozemek je již zapsán v KN. Konstatoval, že tím byl vyřešen jeden z letitých problémů týkající se pozemků v této lokalitě.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o ukončené koupi tohoto pozemku, byl podán návrh na vklad a pozemek je již zapsán v KN. Konstatoval, že tím byl vyřešen jeden z letitých problémů týkající se pozemků v této lokalitě.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 6. Prodej pozemku č. k. 330/47 Na Splachu** - starosta podal zprávu o uvedeném pozemku, dle smlouvy o spolufinancování uzavřené v r. 2012 mezi obcí a p. XXXXX.
Obec poskytne uvedenému XXXXX bezúplatně pozemek č. k. 330/47 v k. ú. Vyžlovka. Uvedený vybuduje na tomto pozemku chodník a VO a dále použije uvedený pozemek k potřebnému napojení na obecní inženýrské sítě. Protože nedošlo ke shodě ZO s tímto záměrem, je třeba upřesnit některé body této smlouvy a smlouvu přepracovat, ZO tento bod odkládá.
Návrh usnesení: ZO odkládá prodej pozemku č. k. 330/47 Na Splachu a bude nadále jednat s investorem XXXXX o dořešení této kauzy.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 7. Žádost o odkoupení pozemku č. k. 433/5** - záměr na prodej tohoto obecního pozemku byl vyvěšen na ÚD od 19. 9. 2014 do 19. 11. 2014. ZO prozatím tento bod odkládá, protože je nutné zjistit, zda na uvedeném pozemku není věcné břemeno inženýrských sítí.
Návrh usnesení: ZO odkládá prodej pozemku č. k. 433/5 v k. ú. Vyžlovka a ukládá p. Morávkovi zjistit, zda na uvedeném pozemku není věcné břemeno inženýrských sítí.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 8. Dílčí přezkoumání hospodaření obce za r. 2014** - účetní p. Pačesová seznámila ZO se zprávou z dílčího přezkoumání hospodaření obce za r. 2014. Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. KÚ pouze vydal upozornění:
1. ve výkazu „Příloha“ není přesná evidence lesních pozemků nad 10 ha
 2. upozornění na nutnost vypracování „Směrnice k veřejným zakázkám“.
- Návrh usnesení:** ZO bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce za r. 2014 a upozornění na nutnost vypracování Směrnice k veřejným zakázkám.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
Návrh usnesení: ZO ukládá účetní vyřešit upozornění na povinnost uvádět ve výkazu „Příloha“ přesnou evidenci lesních pozemků nad 10 ha.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 9. Rozpočtové opatření č. 7** - účetní seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 7, které provedl starosta v souladu s VS obce č. 2/2013 dne 9. 10. 2014.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu účetní o rozpočtovém opatření č. 7, které provedl starosta v souladu s VS obce č. 2/2013 dne 9. 10. 2014.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 10. Jednací řád** - p. Vondrovic podal zprávu o tom, že jednací řád ZO by vyžadoval úpravy, např. rozesílání podkladů ZO před zasedáním a vyvěšování zápisů a usnesení na úřední desce obce. Toto bude ještě řešeno na dalších zasedáních.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Vondrovice o tom, že jednací řád ZO by vyžadoval úpravy, např. rozesílání podkladů ZO před zasedáním a vyvěšování zápisů a usnesení na úřední desce obce.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 11. Žádost p. Janáka** - starosta přečetl dopis p. XXXXX, žádá o možnost koupit polovinu pozemku č. k. 330/35, úhradu za tento pozemek by provedl v 5 ročních splátkách.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o žádosti p. XXXXX o koupi ½ pozemku č. k. 330/35 v k. ú. Vyžlovka.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
Návrh usnesení: ZO ukládá starostovi pozvat p. XXXXX na zasedání ZO.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 12. Infolinka** - starosta podal zprávu o zřízení tzv. infolinky pro informování občanů formou SMS. Služba bude zřízena u firmy Vodafone a cena za tuto službu bude 300,- Kč měsíčně.
Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení tzv. infolinky pro informování občanů formou SMS za cenu 300,- Kč měsíčně od firmy Vodafone.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 13. Kulturní akce** - starosta uvedl, že v závěru roku bude obec spolupořádat některé kulturní akce, zvláště hojně navštěvovanou akci „rozsvícení vánočního stromku na návsi“. Přistavení podia firmou ČSAD POLKOST, spol. s r. o., je zajištěno, obec přispěje na pohoštění členům kapely.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o kulturních akcích v závěru roku.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 14. Příspěvek OS Tudyznudy** - starosta podal zprávu o tom, že v rámci akce Vyžlovské léto, na kterou obec přispěla z rozpočtu, je třeba uhradit poplatek OSA za autorská práva. ZO souhlasí se zasláním příspěvku ve výši 484,- Kč OS Tudyznudy, které celou akci pořádalo.
Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek OS Tudyznudy ve výši 484,- Kč jako doplatek na akci Vyžlovské léto (jedná se o poplatek za autorská práva).
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 15. Pronájem pozemku - T-Mobile Czech Republic a. s.** - starosta podal zprávu o uzavřené smlouvě s firmou T-Mobile Czech Republic a. s. na pronájem pozemku. Změnu nájemní smlouvy ZO schválilo na svém zasedání dne 3. 9. 2014.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o uzavřené smlouvě s firmou T-Mobile Czech Republic a. s. na pronájem pozemku. Změnu nájemní smlouvy ZO schválilo na svém zasedání dne 3. 9. 2014.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 16. Kolaudace komunikace Na Splachu** - starosta podal zprávu, že proběhla kolaudace komunikace Na Splachu.
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o kolaudaci komunikace Na Splachu.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 17. Žádost p. XXXXX** - starosta přečetl žádost p. XXXXX o proplacení řádné dovolené za r. 2013 a uvedl jeho důvody, pro které nemohl dovolenou čerpat.
Návrh usnesení: ZO schvaluje proplacení řádné dovolené p. XXXXX.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

18. Majetkoprávní narovnání - pozemek p. XXXXX - tento bod byl přidán na program jednání. Jedná se o směnu pozemků s doplatkem - č. k. 464/12 (obec) a 319/25 a st. 102/2 (p. XXXXX). P. XXXXX dala vypracovat geometrický plán, kde jsou vytyčeny přesné hranice pozemků.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru na směnu s doplatkem rozdílu pozemků č. k. 464/12 o výměře 64 m² – obec (z toho bude geom. plánem vyčleněn pozemek č.k. 464/21 o výměře 13 m²) a 319/25 a st. 102/2 - p. XXXXX (z toho bude geom. plánem vyčleněn pozemek st. 558 o výměře 9 m² s tím, že uvedený rozdíl ve výměře bude obci uhrazen za cenu 800,- Kč za m². Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

19. Různé - program byl již vyčerpán a starosta ukončil jednání ve 22.30 hodin. Další zasedání se koná 3. 12. 2014.

Zapsala Eva Pačesová dne: 21. 11. 2014

Ověřovatelé: Ing. I. Šafář

Mgr. S. Hrnčíř

.....
Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce

.....
Z. Morávek
místostarosta obce