

## Zápis č. 23 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 6. 12.2017

**Přítomni:** Ing. J. Pelikán, Ph.D., MUDr. J. Pečenková, Z. Morávek, Ing. R. Vondrovic,  
M. Voráč, M. Vilinger

**Omluveni:** L. Strnadová, Ing. I. Šafář

**Hosté:** p. Zeman Martin

### Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Odpady
4. Věcné břemeno
5. Provozování ČOV a kanalizace
6. Směrnice VZ
7. Žádost Ing. \*\*\*\*\*
8. Bezúplatný převod majetku
9. Cena stočného a vodného
10. Inventarizace majetku a závazků
11. Příprava veřejné schůze
12. Přezkoumání hospodaření obce
13. Dětské hřiště
14. Veřejnoprávní smlouva
15. Záměr na pronájem
16. Výběr dodavatele na rekonstrukci hřbitova
17. Různé

1. **Program a ověřovatelé-** ZO schvaluje přidání bodů 13-16 na program dne 6. 12. 2017.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje program jednání dne 6. 12.2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Ověřovatelé:** návrh- Z. Morávek a Ing. R. Vondrovic.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 23 dne 6. 12.2017- Z. Morávka a Ing. R. Vondrovic.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. **Kontrola minulého zápisu-** ZO schvaluje zápis č. 22 ze dne 22. 11.2017.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje zápis č. 22 ze dne 22. 11.2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. **Odpady-** p. Morávek a p. Vondrovic představili 2 možné podoby OZV o odpadech, buď cena s pytlí na separovaný odpad, nebo cena bez pytlů. ZO se přiklání k druhé variantě z důvodu udržitelnosti přijatelné ceny za svoz odpadů. P. Morávek ukázal na lokality v obci, kde je možné vybudovat sběrná místa.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje OZV č. 3/2017 o poplatku za komunální odpad.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. **Věcné břemeno-** starosta podal zprávu o žádosti o VB na pozemku č. p.319/46, jedná se o služebnost inženýrské sítě-zařízení distribuční soustavy.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje uzavření smlouvy o VB s firmou ČEZ Distribuce a.s. na pozemku č. p.319/46, kdy je obec je stranou povinnou, za cenu 1.210,- Kč a na dobu neurčitou.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 5. Provozování ČOV a kanalizace-** starosta podal zprávu o poptávkovém řízení na provozování obecní ČOV a kanalizace. Byly osloveny 3 firmy-Topolwater spol.s.r.o, Vodos s.r.o. a Voda CZ Service s.r.o. Posledně jmenovaná firma podala nejlepší nabídku.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje uzavření smlouvy na technicko-administrativní zajištění provozu obecní ČOV a kanalizace na dobu určitou za nabídnutou cenu 348.843,- Kč včetně DPH.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 6. Směrnice VZ-** starosta seznámil ZO s doporučením kraje upravit VS o zadávání veřejných zakázek. ZO schvaluje tuto směrnici, která je přílohou zápisu.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje VS č. 6/2017 o zadávání veřejných zakázek.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 7. Žádost Ing. \*\*\*\*\*** - starosta podal zprávu o žádosti o odprodej VO v lokalitě Na Splachu a také o výzvě k provozování kanalizace, komunikace a chodníků v této lokalitě, které nejsou v obecním majetku. ZO souhlasí s koupí VO. K dalším částem žádosti se vyjadřuje s tím, že obec neprovozuje kanalizaci, neboť nemá pro tuto činnost licenci a dále nemůže provozovat cizí majetek.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje koupi veřejného osvětlení v lokalitě Na Splachu od firmy Payco s.r.o, Příkladní 1363/1, Praha 7, IČ:26214628 za cenu 1.000,- Kč bez DPH.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 8. Bezúplatný převod majetku-** starosta podal zprávu o žádosti spolku Mukařovsko o bezúplatný převod majetku, jedná se o lávku, která je součástí Kamenické stezky, lávka je na katastru obce Vyžlovka.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje bezúplatný převod lávky od spolku Mukařovsko do majetku obce.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 9. Cena stočného a vodného-** starosta oznámil, že firma Vodos s.r.o. zvyšuje od ledna 2018 cenu vodného o cca 1,50 Kč na metr kubický. ZO dále navrhuje zvýšení ceny za stočné o 20% z důvodu stále se zvyšujících nákladů na provoz a údržbu VH infrastruktury.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje zvýšení ceny za stočné od ledna 2018 o 20%.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 10. Inventarizace majetku a závazků-** ZO sestavilo plán inventur dle přílohy zápisu. Byla jmenována inventarizační komise a byla řádně proškolená.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje plán inventur a jmenování inventarizační komise dle přílohy zápisu.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 11. Příprava setkání s občany-** ZO hovořilo o jednotlivých bodech schůze. Občané budou seznámeni s odpadovým hospodářstvím, cenami služeb, investicemi, výsledkem hospodaření obce a návrhem rozpočtu na r. 2018.
- 12. Přezkoumání hospodaření obce-** starosta seznámil ZO s výsledkem dílčího přezkoumání hospodaření obce za r. 2017. Uvedl, že došlo k pochybení účtování na podrozvahovém účtu. ZO ukládá účetní nápravné opatření. Účetní sdělila, že pochybení již bylo napraveno v účetním období měsíce října. ZO bere na vědomí. Dále starosta uvedl, že ve zprávě auditora je doporučení o postupu při zadávání veřejných zakázek. Obec již přijala novou VS o zadávání veřejných zakázek. Dále starosta navrhl odměnu účetní (3.000,- Kč) uvedl, že i přes náročné podmínky chodu úřadu-dočasnou změnu sídla a následné stěhování, nedošlo k žádnému závažnému pochybení a ekonomické agendy jsou řádně vedeny.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje odměnu pro účetní.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**13. Dětské hřiště-p.** \*\*\*\*\* seznámil ZO s projektem dětského hřiště v lokalitě v Březinkách u fotbalového hřiště. Celková cena by měla být do 300.000,- Kč včetně oplocení a projektové dokumentace. Obec má částku 200. 000,- Kč již v rozpočtu na r.2018, připraví se proj. dokumentace a obec bude žádat o dotaci. P. \*\*\*\*\* je pověřen jednáním o přípravě dokumentace a žádosti o dotaci.

**Návrh usnesení:** ZO pověřuje p. \*\*\*\*\* pokračovat v krocích na podání žádosti o dotaci a k jednání na vypracování projektové dokumentace na výstavbu dětského hřiště v lokalitě v Březinkách u fotbalového hřiště.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**14. Veřejnoprávní smlouva-**starosta podal zprávu o návrhu veřejnoprávní smlouvy o přestupkové agendě, kterou má obec uzavřenou s městem Kostelec nad Č. lesy. Dle platné legislativy je nutné uzavřít novou smlouvu. Město Kostelec n.Č. lesy uvádí v návrhu zvýšení ceny za tuto službu, které je značné. Vzhledem k tomu, že obec má na rozhodnutí malý časový prostor a musí tuto agendu zabezpečit, ZO souhlasí s uzavřením smlouvy, ale s tím, že bude nadále vyjednávat o ceně.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Kostelec n. Č. lesy, předmětem smlouvy je výkon přenesené působnosti podle zákona o přestupcích.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**15. Záměr na pronájem-** p. Morávek vysvětlil, že v prostorách koupaliště je možnost pronájmu nebytových prostor. Jedná se o uskladnění různého materiálu v prostoru bývalého prodejce zmrzliny a v přízemí restaurace.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje záměr na pronájem nebytového prostoru na koupališti.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**16. Výběr dodavatele na rekonstrukci hřbitova-** p. Vondrovic seznámil ZO s průběhem poptávkového řízení na výběr dodavatele na rekonstrukci márnice a další úpravy na hřbitově. přišly 3 nabídky: JARF spol.s.r.o. s cenou 532.699,- Kč včetně DPH, Pavel Hrdlička s cenou 622.277,- Kč včetně DPH a František Hladík s cenou 558.532,- Kč včetně DPH.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje výběr dodavatele na rekonstrukci hřbitova- firmu JARF spol.s.r.o. se sídlem Na Návsi 10, Vyžlovka IČ: 25696891.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**17. Různé-**starosta a p. Morávek podali zprávu o návštěvě firmy ZD Dynín, která je majitelem drůbežárny a přilehlých pozemků. Probíhalo jednání o možném narovnání majetkoprávních vztahů mezi obcí a ZD Dynín ve věci užívání majetku obce.

Starosta ukončil schůzi ve 21.45 hodin.

Zapsala Eva Pačesová dne: 13. 12.2017

Ověřovatelé: Ing. R. Vondrovic.....

Z. Morávek.....

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta obce

## **Usnesení č. 23 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 6. 12.2017**

### **Zastupitelstvo schvaluje:**

1. program jednání dne 6. 12.2017
2. ověřovatele zápisu č. 20 dne 6. 12. 2017 Z. Morávka a Ing. R. Vondrovice
3. zápis č. 22 dne 22. 11.2017
4. OZV č. 3/2017 o poplatku za komunální odpad
5. uzavření smlouvy o VB s firmou ČEZ Distribuce a.s. na pozemku č. p.319/46,kdy je obec je stranou povinnou, za cenu 1.210,- Kč a na dobu neurčitou.
6. uzavření smlouvy na technicko-administrativní zajištění provozu obecní ČOV a kanalizace na dobu určitou za nabídnutou cenu 348.843,- Kč včetně DPH
7. VS č. 6/2017 o zadávání veřejných zakázek
8. koupi veřejného osvětlení v lokalitě Na Splachu od firmy Payco s.r.o,Přístavní 1363/1, Praha 7, IČ:26214628 za cenu 1.000,- Kč bez DPH
9. bezúplatný převod lávky od spolku Mukařovsko do majetku obce
10. zvýšení ceny za stočné od ledna 2018 o 20%
11. plán inventur a jmenování inventarizační komise dle přílohy zápisu
12. odměnu pro účetní
13. uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Kostelec n. Č. lesy, předmětem smlouvy je výkon přenesené působnosti podle zákona o přestupcích
14. záměr na pronájem nebytového prostoru na koupališti
15. výběr dodavatele na rekonstrukci hřbitova- firmu JARF spol.s.r.o. se sídlem Na Návsi 10, Vyžlovka IČ: 25696891

### **Zastupitelstvo pověřuje:**

1. p. \*\*\*\*\* pokračovat v krocích na podání žádosti o dotaci a k jednání na vypracování projektové dokumentace na výstavbu dětského hřiště v lokalitě v Březinkách u fotbalového hřiště

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta obce