

Zápis č.11 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 12.6.2019

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Z. Morávek, M. Vilinger, Ing. M. Zeman, Ing. M. Charvát, M. Perčina, Ing. R. Vondrovic, V. Vosecký

Omluveni: MUDr. J. Pečenková

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Dokončení kanalizace včetně intenzifikace ČOV
4. Dohoda Vyžlovka-JEKOS Jevany
5. Výpověď-provozní smlouva Vodoss.r.o.
6. Žádost p. Volfa-umístění dřevěného stánku na pronajatý pozemek
7. OZV odpady
8. OZV-volné pobíhání psů
9. Žádost o povolení plánovaných hudebních produkcí na koupališti
10. Smlouva VB
11. Pachtovní smlouva
12. Různé

1. **Program a ověřovatelé**-ZO schvaluje program schůze dne 12.6.2019 a přidání 2 bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program jednání dne 12.6.2019 a přidání bodu Smlouva VB a pachtovní smlouva.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh- Ing. R. Vondrovic a M. Perčina.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 11 dne 12.6.2019- Ing. R. Vondrovic a M. Perčinu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. **Kontrola minulého zápisu**-ZO schvaluje zápis č. 10 ze dne 29.5.2019.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 10 ze dne 29.5.2019.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. **Dokončení kanalizace včetně intenzifikace ČOV**-starosta podal zprávu o kontrolním dnu, který proběhl. Řeší se problém se svozem popelnic z míst, kde neprojedou svozové vozy.

Práce probíhají uspokojivě, co se týká ČOV, provádějí se úpravy interiéru, rybníček je také již téměř hotov. Smlouvy na přípojky jsou také téměř všechny vyřízeny, resp. podání k vyřízení na stavební úřad, na některé již jsou vydaná stavební povolení. ZO bere na vědomí.

4. **Dohoda Vyžlovka-JEKOS Jevany**-starosta podal zprávu o tom, že obec nemá žádnou smlouvu o úpravě pravidel při dodávání vody. Proto se jedná s uvedenou firmou na toto téma.

ZO bere na vědomí.

5. **Výpověď-provozní smlouva Vodoss.r.o.**- starosta navrhuje vypovědět uvedenou smlouvu k 31.12.2019. Jedná se o požadavek OPŽP SFŽP, provést koncesní řízení a vysoutěžit nového provozovatele. Ve smlouvě s firmou Vodoss je tato možnost výpovědi upravena dodatkem č.3.

Návrh usnesení: ZO schvaluje podání výpovědi ze Smlouvy o pronájmu vodovodu firmě Vodoss s.r.o. Kolín k 31.12.2019.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. **Žádost p. Volfa-umístění dřevěného stánku na pronajatý pozemek**-záměr na změnu nájemní

Smlouvy byl vyvěšen na úřední desce 23.5.2019. ZO s tímto záměrem souhlasí.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č.p.456/1(části).

Předmětem Dodatku je umístění demontovatelného prodejního stánku na pronajatém pozemku o rozměrech 2,5 m x 2,7 m. Stánek bude sloužit k prodeji občerstvení s možným využitím též na kulturní akce pořádané ve spolupráci s obcí Vyžlovka.

Ostatní náležitosti Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Schváleno.

7. OZV odpady-p. Vondrovic představil podobu nové OZV o odpadech. Dosavadní OZV již nevyhovuje platné legislativě.

Návrh usnesení: ZO schvaluje OZV č.1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vyžlovka.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Schváleno.

8. OZV-volné pobíhání psů-p. Morávek hovořil o problému volného pobíhání psů v areálu koupaliště a znečišťování tohoto prostoru. Bohužel nelze vydat OZV, protože tento prostor není definován jako veřejné prostranství. Tato věc je ošetřena Provozním řádem koupaliště. ZO bere na vědomí.

9. Žádost o povolení plánovaných hudebních produkcí na koupališti-ZO bylo seznámeno s žádostí.

Dále je tu žádost, která se týká další akce na koupališti-Železný muž. ZO zvážilo tyto okolnosti Rozhodlo o vydání nové OZV o nočním klidu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje č.2/2019 o nočním klidu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Schváleno.

10. Smlouva VB-starosta informoval ZO o nutnosti zřídit k jednotlivým přípojkám na kanalizaci Na Staré cestě smlouvy o věcných břemenech. Protože by bylo velmi komplikované zřízovat břemena s jednotlivými majiteli nemovitostí, obec může tuto povinnost převzít. Jedná se o smlouvu mezi obcí a KSÚS za cenu cca 10 Kč za běžný metr. ZO souhlasí.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o věcných břemenech v ulici Na Staré cestě mezi obcí Vyžlovka a Krajských úřadem správy a údržby silnic Středočeského kraje.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Schváleno.

11. Pachtovní smlouva-p. Morávek vysvětlil požadovanou změnu Pachtovní smlouvy, která byla schválena 28.11.2018. Pachtýř podal žádost o změnu-týká se nemožnosti na uvedených pozemcích hospodařit. Důvodem je, že na nich stále hospodaří ZD Týnice a nebyly dosud předány pachtýři. Za letošní rok tedy nebude jím hrazeno pachtovné. Pachtovné bude vymáháno po ZD Týnice.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Morávka o požadované změně Pachtovní smlouvy schválené dne 28.11.2018.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Schváleno.

12. Různé-starosta podal zprávu o žádosti p. ***** č.p.48, žádá o povolení zbudovat zpevněnou plochu před jeho domem, přímo pod budovou obecního úřadu a na obecním pozemku.

P. Morávek situaci vysvětlil, p. ***** již začal s pracemi a o povolení žádá dodatečně.

ZO souhlasí s vydáním povolení.

Starosta hovořil o schůzce ve škole v Kostelci n. Č. lesy, mají nedostatek personálu, učitelů, ale i uklízeček apod. V této souvislosti uvedl, že škola na Vyžlovce je velmi pochvalně zmiňována.

P. Charvát zmínil problém nedostatku míst v MŠ. Bylo zhodnoceno Vyžlovské léto, i některé nedostatky v zásobování, které se jistě podaří odstranit. P. Morávek hovořil o dopravním průzkumu na hlavní silnici, který by pomohl k řešení neúnosné dopravní zátěže a nastínil další možný postup.

Starosta ukončil schůzi ve 21.00 hodin.
Zapsala Eva Pačesová dne 18.6.2019.

Ověřovatelé: Ing. R. Vondrovic.....

M. Perčina.....

Ing. J. Pelikán Ph.D.
Starosta obce