

## Zápis ze setkání s občany dne 19.4.2024 v jídelně v budově školy a úřadu

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. M. Charvát, M. Vilinger, M. Perčina, Ing. M. Zeman, MUDr. J. Kucová, MgA. M. Začal, Ing. R. Vondrovic, V. Vosecký

Občané: cca 25.

Starosta přivítal přítomné po 19 hodině, vzpomněl zemřelých občanů v uplynulém roce a vyzval k minutě ticha. Poté starosta hovořil o rozvojových projektech obce.

**Chodníky**-chodník na Jevanské ulici je ve fázi dokončení projektu, řeší se např. přeložka 2 pilířů NN s firmou ČEZ a.s., která požaduje za tento úkon 350 tisíc bez DPH. Obec bohužel bude muset na toto přistoupit. Nyní se projekt projednává s příslušnými dotčenými orgány.

Chodník na pražské ulici nebude možné realizovat ani pomocí provizorního řešení. Bude také vypracován projekt a hledáno řešení pomocí dotačního titulu. Prozatím se přistoupilo na úpravu cesty k nemovitostem na Pražské ze zadní části ulice Skalské podél lesa.

Chodník Na Staré cestě je další prioritou, je rovněž zpracováván projekt.

**Vodovod a kanalizace**-jedná se o část ulice Na Bělidle, je vybrán zhotovitel, obec požádala o dotaci Středočeský kraj, bohužel dotaci lze získat jen na jeden projekt, obec tedy požádala o dotaci na kanalizaci, která je finančně náročnější. Cena je 2,6 milionů Kč bez DPH, dotace by měla být 1,8 milionů Kč. Vodovod bude obec financovat ze svých zdrojů. Dále je potřeba investovat do odlehčovacích nádrží na ČOV.

Opravy vodojemu, proběhlo nové vystrojení armaturní šachty u vodojemu, dále bude nutné investovat do výstavby nového vodojemu, kapacita by nabyla s ohledem na budoucí výstavbu v obci dostačující.

**Komunální zázemí a školství**-starosta hovořil o plánované výstavbě školky a rekonstrukci budovy č.p.1 Na Návsi. Jsou podány žádosti o dotaci na projektovou přípravu u MMR ČR na obě akce. Např. odhadovaná cena stavby MŠ se pohybuje okolo 35 milionů a projektová příprava může být ve výši 10% z ceny stavby.

**Sběrné místo**-starosta podal informaci o tom, že se připravuje zadávací dokumentace na výběr zhotovitele, řeší se s firmou ČEZ a.s. vybudování přípojky, která je jimi naplánovaná až na podzim.

**Areál fotbalového hřiště**-starosta uvedl, že nutný zásah na budově v téměř havarijním stavu v minulém roce si vyžádal 300 tisíc Kč na udržení základní funkce. Na podzim minulého roku byla zahájena rozsáhlá rekonstrukce, která pokračuje a v rozpočtu je počítáno s částkou 7 milionů. Nyní je stavba pozastavena, důvodem je podání žádosti o dotaci na OPŽP na řešení energetických úspor. Dotace by měla pomoci finančně krýt náklady vynaložené na zateplenou fasádu, výměnu oken, výměnu zdroje vytápění včetně nového topného systému a zateplení střechy.

Bylo proto zadáno zpracování energetického auditu. Vnitřní prostory by se měly poté upravit načisto svépomocí. Vyzdvihl význam fotbalu na Vyžlovce, obec v tomto směru dobře spolupracuje s SKV.

**Ing. M. Charvát**-krátce pohovořil o systému **odpadového hospodářství**, nyní se řeší tzv. door to door, Občané dostávají zdarma do výpůjčky nádoby na třídění v počtu 2 ks, které se 1 x měsíčně sváží. O tuto službu je zájem a funguje dobře. Větším problémem je ale financování odpadového hospodářství, zákon stanoví striktně limity, které obec nemůže překročit. Obec doplácí ze svého rozpočtu více jak 250 tisíc Kč. Cílem by mělo být vyrovnané hospodaření, bohužel legislativa se v dohledné době měnit nebude. Doplácí se především na bioodpad.

V **novém sběrném dvoře**, resp. místě je plánováno i průběžné odebírání např. menšího množství stavebního odpadu, nábytku apod.

**Zimní údržba**-nový posyp keramzitem se příliš neosvědčil, cena byla nižší, než u běžného štěrku a také nebylo nutné po zimě nic odklízet, ale občané si stěžovali na znečištění silnice i vchodů jejich nemovitostí. Proto bude od tohoto posypového materiálu upuštěno.

**Opravy komunikací**-již došlo k opravě výtluků, plánuje se v nejbližší době oprava cest v Březinkách a již zmiňované Skalské ulici.

Dále zmínil nového zaměstnance údržby, vytvoření tohoto pracovního místa si vyžádal zvětšující se požadavek na **údržbu obce**, úklid, sekání, drobné opravy, údržba zeleně. Obec také zakoupila obecní techniku, zejména na zimní údržbu chodníků a cest.

**Doprava**-bylo instalováno dopravní značení Na Staré cestě. Dochází k měření rychlosti policií Kostelec n. Č. lesy, s kterou obec uzavřela veřejnoprávní smlouvu. Znovu se obnovilo jednání s Říčany o úsekovém měření na hlavní silnici. Co se týká dopravní situace na hlavní silnici, o řešení se nyní pokouší město Kutná Hora, obec úzce spolupracuje.

**Areál koupaliště**-p. Charvát uvedl, že proběhla rekonstrukce, především vstupu, sociálního zařízení a zázemí výběřčích, částečná oprava dlažby na terase a poděkoval obecnému zaměstnanci p. Menšíkovi za tuto práci. Pozval občany k návštěvě areálu. Nejbližší akcí bude Vyžlovské léto.

**Pí Menšíková, účetní obce** podala zprávu o **hospodaření za r.2023**. Veškeré hospodaření je shrnuto v Závěrečném účtu, rozpočet, stavy na účtech, náklady, výnosy, hospodářský výsledek, vyrovnání přijatých a poskytnutých dotací. Hospodaření fondu na obnovu a údržbu vodovodu a kanalizace, hospodaření Základní školy. Součástí je i inventarizační zpráva, zpráva o přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje. K dispozici jsou finanční a majetkové výkazy. Na závěr ještě shrnula investice do areálu fotbalového hřiště v uplynulých 10 letech i včetně ještě nedokončených akcí, je to částka 9,5 milionů Kč.

**Ing. M. Zeman**-hovořil o **SKV**, uvedl, že fotbalový oddíl funguje velmi dobře, jsou zastoupeny všechny věkové kategorie a mají výsledky. Bude opět nábor, proběhne Dětský den. Poděkoval obci za podporu.

**Kultura-pí Menšíková** krátce hovořila o tradičních kulturních akcích-rozsvícení stromečku, masopust. stavění máje. Akce jsou hojně navštěvované a doufejme, že to tak bude i nadále. Pozvala občany právě na májku a poté na Vyžlovské léto na koupaliště, kde si mohou prohlédnout opravený areál vstupu. Dále zmínila celostátní akci Uklidíme Česko, jež se pravidelně účastní i naše obec. Opět bylo málo účastníků a na obecní akci, která následovala hned poté, představení nově získaného pozemku na Býkovce, spojené s prací na průklestu lesíka, (kromě několika zastupitelů, 3 zaměstnanců obce, 1 dítěte) se dostavil 1 občan Vyžlovky a ten si zaslouží velké poděkování. V budoucnu se tak krásně propojí pěší spojení s Louňovicemi. Ostatně už teď se dá celkem pohodlně projít. Tak snad příště.

#### **Diskuze:**

Reakce na poslední příspěvek-malá oznamovatelnost, p. Vondrovic uvedl, že to vše bylo na FB, na stránkách obce, v kalendáři akcí, na infolince.....

**Dotaz:** proč byl navýšen koeficient daně z nemovitostí?

**Odpověď:** jednalo se o kompenzaci daňových příjmů obce z tzv. RUD a na doporučení státních úřadů, obec ho zvýšila na 1,5 a stát na 1,8, je pravda, že se ceny nemovitostí konkrétně zvýšily, občanům se zhodnotil jejich majetek

**Dotaz:** kam se vozí bioodpad

**Odpověď:** do Struhařova do kompostárny

**Dotaz:** v ulici Krátká vytéká voda na silnici

**Odpověď:** jedná se pravděpodobně o spodní vodu ještě z lokality bývalého lomu

**Dotaz:** kdo bude platit odvodnění pozemků u koupaliště

**Odpověď:** majitelé pozemků

**Dotaz:** nebezpečné přecházení dětí u školy

**Odpověď:** momentálně se nedá řešit jiným dopravním opatřením, situace se vyřeší se stavbou chodníku, které je již naplánovaná a také se uvažuje o měření rychlosti a v té lokalitě

**Dotaz:** majitelé pozemků v lokalitě K Hájovně si vzali slovo a začali hovořit o situaci, kdy oni tam jako developeři plánují prodej 15 stavebních pozemků a stále nedochází k dohodě s obcí, která bude touto výstavbou v budoucnu velmi zatížena, paní velmi podrobně vysvětlovala jejich názor na tuto věc

**Odpověď:** zastupitelé se shodují na tom, že je to věc mezi majiteli a zastupiteli obce, obě tyto strany si to mají vyřešit a nezatěžovat tímto tématem ostatní občany na veřejném setkání, zastupitelé dále konstatují, že řešení je velmi složité a zdouhavé nikoli vinou obce

**Odpověď:** 2 občané se vyjádřili v tom smyslu, že souhlasí, že toto se má řešit mezi obcí, resp.

zastupiteli a majiteli pozemků, jedná se o jasný developerský projekt a je otázka k posouzení, zda to bude mít pro obec přínos a od toho jsou zvolení zastupitelé obce, aby toto posoudili

**Další dotazy** směřovali např. na možnost zvětšení, či zakrytí **zastávky na hlavní silnici**, p. Charvát odpověděl, že bylo téměř nemožné postavit za slušnou cenu a v dohledné době zastávku, když by se

zakryla, velmi pravděpodobně bude vinou vandalismu, ke kterému dochází v obci dosti často, opět poničena, další dotaz, zda by mohl obecní zaměstnanec vykonávat práci pro občany, p. Charvát uvedl, že to je na domluvě s tím zaměstnancem, samozřejmě mimo jeho pracovní dobu. Starost poděkoval občanům za účast a ukončil setkání ve 20.55 hodin, zapsala E. Menšíková  
22.4.2024.