

**Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany**

Č. ev.: 200585/2026

Č. j.: 174507/2026-MURI/OUPRR/1701

Obdrží: dle rozdělovníku

Vyřizuje: Bc. Veronika Tajovská

Telefon: 323 618 270

E-mail: veronika.tajovska@ricany.cz

V Říčanech dne 18. 05. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje – úřad územního plánování, jako pořizovatel příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje na základě § 103 ve smyslu § 93 odst. 5, za použití § 93 a 96 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) konání

zahájení veřejného projednání návrhu Územního plánu Jevany a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj návrhu Územního plánu Jevany, jehož součástí je vyhodnocení SEA a Natura 2000

Veřejné projednání o návrhu ÚP Jevany s výkladem projektanta se uskuteční dne 17. 06. 2026 (středa) v 16:00 hodin v restauraci Na statku, Náměstí 327, 281 66 Jevany.

Projektantem územně plánovací dokumentace je Ing. arch. Jaroslav Sixta (U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1, autorizace ČKA 00876).

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů územního plánu Jevany na životní prostředí (SEA) a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je: Ing. Aleš Calábek, MBA – GHC regio s.r.o., Sokolská 541/30, 779 00 Olomouc.

Návrh Územního plánu Jevany je vystaven k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy, před osobní návštěvou se doporučuje telefonická domluva):

- Na odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech, Komenského náměstí 1619/2, 1. poschodí, kancelář č. 126, v pondělí a ve středu 7.00–12.00 a 12.30–18.00 hodin,
- Na webové adrese: <https://www.ricany.cz/radnice/uredni-deska>
- Na Obecním úřadu Jevany, Černokostecká 49, 281 66 Jevany: v pondělí v době 7.30 – 17.00 hod. a ve středu v době 7.30 – 17.00 hod. (doporučené dny a časy, před osobní návštěvou se doporučuje telefonická domluva) a na webové adrese <https://www.obecjevany.cz/urad-2/uredni-deska/>

Na základě § 323 odst. 8 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon dotčené orgány uplatní stanoviska k částem, které byly od společného jednání změněny.

Dotčené orgány uplatní svá stanoviska do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání.

Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené dle § 94 odst. 1 písm. c) stavebního zákona uplatnit připomínky. Nadřazený orgán a příslušný úřad uplatní stanovisko do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání.

Každý může uplatnit písemně své připomínky k návrhu ÚP nejpozději do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté správního řádu.

K později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží.

Písemné připomínky a stanoviska zasílejte na Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany; případně IDDS MěÚ Říčany: skjbfwd.

Bc. Veronika Tajovská, v. r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Rozdělovník

- Městský úřad v Říčanech, OŽP, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany (IDDS: skjbfwd)
- Městský úřad v Říčanech – Stavební úřad, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany u Prahy
- Městský úřad v Říčanech, OÚPRR – památková péče, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (IDDS: keebyyf)
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP a zemědělství, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (IDDS: n75aau3)
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 (IDDS: hjyaavk)
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (IDDS: bxtaaw4)
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 (IDDS: 6bnaawp)
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, (IDDS: 9gsaax4)
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Polepská 634, 280 02 Kolín (IDDS: xjjhpq3)
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2 (IDDS: hhcai8e)
- Státní veterinární správa, Slezská 100/7, Vinohrady, 120 00 Praha 1 (IDDS:d2vairv)
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, pracoviště Praha, Kozí 4, P.O. BOX 31 110 01 Praha 1 (IDDS: ixaaduf)
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2 (IDDS: hq2aev4)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (IDDS: z49per3)
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1 (IDDS: me7aazb)
- Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6 (IDDS: v8gaaz5)

Ostatní subjekty:

- Městský úřad Kostelec nad Černými lesy – Stavební úřad, náměstí Smiřických 53
281 63 Kostelec nad Černými lesy, (IDDS: yy6b6nm)

- Obec Vyžlovka, Na Návsí č.p. 57, 281 63 Vyžlovka
- Obec Štíhlice, Štíhlice č.p.5, 28163 Kostelec nad Černými lesy
- Obec Kozojedy, 9. května 40, 281 63 Kozojedy
- Obec Kostelec nad Černými lesy, nám. Smiřických 53, 281 63 Kostelec nad černými lesy
- Obec Konojedy, Konojedy 7, 281 63 Kostelec nad černými lesy
- Obec Černé Voděrady, nám. Lípy svobody 47, 281 63 Černé Voděrady

- ČEZ Distribuce, (IDDS: v95uqfy)
- Povodí Vltavy, státní podnik, (IDDS: gg4t8hf)