

Zápis č.1 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 14.1.2026

Přítomní: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. M. Charvát, Ing. R. Vondrovic(distančně), V. Vosecký, Ing. M. Zeman, MUDr. J. Kucová, M. Vilinger(distančně), M. Perčina, MgA. M. Začal

- 1. Program a ověřovatelé**
- 2. Kontrola minulých zápisů**
- 3. Žádost o využití území**
- 4. Návrh zadání změny ÚP**
- 5. Poptávkové řízení č.p.1**
- 6. Pronájem koupaliště**
- 7. Odměna zastupitele**
- 8. Cena obědů pro seniory**
- 9. Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek**
- 10. Různé**

- 1. Program a ověřovatelé-ZO** schvaluje program zasedání dne 14.1. 2026 a přidání 2 bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání dne 14.1.2026.

Hlasování: pro 9, **proti** 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh – Ing. R. Vondrovic, M. Vilinger.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 1 dne 14.1.2026 Ing. R. Vondrovic, M. Vilinger.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 2. Kontrola minulých zápisů-ZO** schvaluje zápis č.20 ze dne 3.12.2025

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č.20 ze dne 3.12.2025.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č.21 ze dne 17.12.2025.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 3. Žádost o využití území**-starosta uvedl, že žádost byla obci doručena po předchozím projednání se žadatelem. ZO se podrobně seznámilo se žádostí, proběhla diskuse. Rozhodnutí bude oznámeno žadateli.

Návrh usnesení: ZO nevyhovuje žádosti o změnu využití území.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 4. Návrh zadání změny ÚP**-starosta seznámil ZO s úkony, které je potřeba provést v souvislosti se změnou legislativy týkající se územního plánování. Jedná se např. o standardizaci ÚP, aktualizace, uvedení ÚP do souladu s vyhláškou, stavebním zákonem a platnými právními předpisy.

Starosta uvedl, že toto vše pořizuje městský úřad v Říčanech a obci předkládá ke schválení.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zadání změny č.1 ÚP obce Vyžlovka, dle návrhu ze dne 19.12.2025, vedeného pod č.j.:371429/2025-MURI/OUPRR/1725.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 5. Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek**-p. Vondrovic uvedl, že je potřeba reagovat na změnu platné legislativy a upravit vnitřní směrnici obce o zadávání veřejných zakázek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Vnitřní směrnici.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. Pronájem koupaliště-starosta uvedl, že záměr byl řádně vyvěšen. Žádný zájemce kromě p. Sara P. se nepřihlásil.

Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem areálu v lokalitě koupaliště, restaurace v přízemí budovy koupaliště č.p.118 na pozemku p. č. 611, včetně sklepních prostor a části přilehlé terasy a části pozemku p. č. 387/9 o výměře 150 m², včetně 1 dřevěného prodejního stánku umístěného na uvedené terase panu Sarovi Pavlovi, Morušová 302, Senohraby, IČ: 47043911 na dobu 5 let vždy v sezoně od 1.5. do 31.10. za cenu 90. 000,- Kč+ služby k nájmu. Smlouva bude uzavřena od 1.5.2026.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

7. Odměna zastupitele-starosta navrhl odměnu místostarostovi Ing. M. Charvátovi ve výši 10. 000,- Kč. Zdůvodnil to organizací odpadového hospodářství.

Návrh usnesení: ZO schvaluje odměnu místostarostovi Ing. M. Charvátovi ve výši 10. 000,- Kč za organizaci odpadového hospodářství.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 2. **Schváleno.**

8. Cena obědů pro seniory-starosta informoval o ceně obědů pro vyžlovské seniory od 65 let, mají cenu oběda ve výši 70,- Kč. ZO bere na vědomí.

9. Poptávkové řízení č.p.1- starosta podal zprávu o probíhajícím poptávkovém řízení na projektanta rekonstrukce č.p.1, informoval obšírně o upřesňování zadávací studie, která v určité podobě už byla dříve vypracována, ale tam se samozřejmě naráží na autorská práva. Proto byla dána možnost osloveným projektantům vypracovat vlastní studii a započíst si ji do ceny projektu. Obci dorazilo 6 nabídek. Nabídky byly seřazeny podle cenové výhodnosti nabízených služeb a výsledek byl předložen ZO. ZO bude o výběru dále jednat.

10. Různé-pí Kucová uvedla, že má pravděpodobně kapelu na V. léto, upřesnil se datum.

Dále se hovořilo o masopustu. Starosta uvedl, že v nedávné době došlo k havárii kanalizace, která se doslova ucpala, proto chce apelovat na občany, aby důsledně dodržovali Kanalizační řád obce a nepouštěli do kanalizace, co tam nepatří, zejména tuky a dešťovou vodu.

Starosta ukončil schůzi ve 21.00 hodin, zapsala: Eva Menšíková dne 15.1.2026.

Ověřovatelé: Ing. R. Vondrovic.....

M. Vilinger.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce

Usnesení č. 1 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 14.1.2026
Zastupitelstvo schvaluje:

1. program zasedání dne 14.1.2026 a přidání 2 bodů
2. ověřovatele zápisu č.1 dne 14.1.2026- Ing. R. Vondrovce a M. Vilingeru
3. schvaluje zápis č.20 ze dne 3.12.2025
4. ZO schvaluje zápis č.21 ze dne 17.12.2025
5. ZO nevyhovuje žádosti o změnu využití území
6. ZO schvaluje zadání změny č.1 ÚP obce Vyžlovka, dle návrhu ze dne 19.12.2025, vedeného pod č.j.:371429/2025-MURI/OUPRR/1725
7. ZO schvaluje Vnitřní směrnici
8. ZO schvaluje pronájem areálu v lokalitě koupaliště, restaurace v přízemí budovy koupaliště č.p.118 na pozemku p. č. 611, včetně sklepních prostor a části přilehlé terasy a části pozemku p. č. 387/9 o výměře 150 m², včetně 1 dřevěného prodejního stánku umístěného na uvedené terase panu Sarovi Pavlovi, Morušová 302, Senohraby, IČ: 47043911 na dobu 5 let vždy v sezoně od 1.5. do 31.10. za cenu 90. 000,- Kč+ služby k nájmu. Smlouva bude uzavřena od 1.5.2026
9. ZO schvaluje odměnu místostarostovi Ing. M. Charvátovi ve výši 10. 000,- Kč za organizaci odpadového hospodářství

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce