

Zápis č.10 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 20.5.2026

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. M. Charvát, MUDr. J. Kucová, M. Vilinger, M. Perčina, MgA. M. Začal, V. Vosecký, Ing. M. Zeman

Omluveni: Ing. R. Vondrovic

Hosté: *** Menšík F.

- 1. Program a ověřovatelé**
- 2. Kontrola minulého zápis**
- 3. Stavba odlehčovací nádrže ČOV**
- 4. Stavba vodovodu a kanalizace Na Bělidle**
- 5. Prodej pozemků**
- 6. Koupě pozemků**
- 7. Směna pozemků**
- 8. Žádost o poskytnutí dotace**
- 9. Rozpočtové opatření**
- 10. Akcelerační oblast pro budování obnovitelných zdrojů energie**
- 11. Různé**

- 1. Program a ověřovatelé-ZO** schvaluje program zasedání dne 20.5.2026 a přidání 3 bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání dne 20.5.2026 a přidání 3 bodů.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh – MUDr. J. Kucová, Ing. M. Zeman.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 10 dne 20.5.2026 MUDr. J. Kucovou a Ing. M. Zemana.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 2. Kontrola minulého zápisu-ZO** schvaluje zápis č.9 ze dne 6.5.2026.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 9 ze dne 6.5.2026.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 3. Stavba odlehčovací nádrže ČOV**-starosta uvedl, že stavba pokračuje dle harmonogramu, probíhají kontrolní dny. ZO bere na vědomí.

- 4. Stavba vodovodu a kanalizace Na Bělidle-Dodatek č.2-** starosta informoval ZO, že dojde k doasfaltování ploch komunikace v ulici Na Bělidle po výstavbě vodovodu a kanalizace.

Tyto práce jsou předmětem Dodatku č.2+Změnový list mezi obcí a firmou VPK Suchý s.r.o.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č.2 +Změnový list ke Smlouvě o dílo mezi obcí a firmou VPK Suchý s.r.o.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 5. Prodej pozemků**-starosta uvedl, že prodej dále uvedených pozemků byl již schválen dříve, ale protože následoval dlouhý legislativní proces, kdy bylo nutné pozemky dělit, vyjmout z lesního fondu. Řešilo se to s MěÚ Říčany, dále stavebním úřadem v Kostelci n. Č. lesy, procesy rozhodování a nabytí právní moci zabraly dlouhý časový úsek. Geometrický plán musel být nejprve schválen Katastrálním úřadem. Až poté mohlo dojít k sepsání příslušných smluv. Až nyní je možné přistoupit ke schválení připravených smluv.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej obecních pozemků p. č. 398/8 o výměře 1142 metrů čtverečních a p.č.395/17 o výměře 904 metrů čtverečních, vše v k. ú. Vyžlovka pí *** , nar. *** , *** a *** , nar. *** , *** za cenu 2.200,- Kč za metr čtvereční, celkem 4. 501. 200,- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej obecních pozemků p.č.395/28 o výměře 995 metrů čtverečních a p.č.515 o výměře 75 metrů čtverečních, vše v k. ú. Vyžlovka
***, nar. ***, *** a ***, nar. ***,

*** za cenu 2. 200,- Kč za metr čtvereční, celkem 2. 354. 000,- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 6. Koupě pozemků**-starosta uvedl, že se jedná o stejný povolovací proces, jak je již uvedeno v bodě č.5.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 398/52 o výměře 41 metrů čtverečních v k. ú. Vyžlovka od ***, nar. ***, ***

za cenu 2. 200,- Kč za metr čtvereční, celkem 90. 200,- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 7. Směna pozemků**-starosta uvedl, že se jedná opět o celý proces nápravy majetkoprávních vztahů v lokalitě koupaliště.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy p.č.395/17 (majetek obce), vznikne p. č. 395/27 o výměře 1371 metrů čtverečních, obec získá z pozemků p. č. 391/1 870 metrů čtverečních, p.č.391/3 480 metrů čtverečních a p.č.390/1 21 metrů čtverečních vše v k. ú. Vyžlovka.

Směna proběhne mezi obcí a p. ***, nar. ***, ***.

Směna proběhne bez finančního vyrovnání.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 8. Žádost o poskytnutí dotace**-starosta podal zprávu o žádosti o příspěvek na žáka od města Říčany, žák má pobyt ve Vyžlovce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace městu Říčany ve výši 9. 000,- Kč jako příspěvek na žáka z obce Vyžlovka.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 9. Rozpočtové opatření**-účetní předložila návrh na rozpočtové opatření.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření dle přílohy zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 10. Akcelerační oblast pro budování obnovitelných zdrojů energie**-starosta seznámil ZO se žádostí obce Oleška. Dle územně plánovací dokumentace je v jejich blízkosti naplánována výstavba větrných elektráren v poměrně velkém rozsahu. Obec Oleška žádá o podporu jejich Připomínky k dokumentaci. ZO po obsáhlé debatě zkonstatovalo, že nemá dost relevantních informací, aby se mohlo vyjádřit k tomu tématu. P. Charvát poznamenal, že 22.5. se chystá setkání s občany v Krymlově, kde se toto téma otevře a chtěl by se ho zúčastnit. Bude o tom informovat.

- 11. Různé**-starosta krátce pohovořil o uplynulé oslavě 100. výročí naší kapličky a poděkoval všem aktérům, zvláště pak pí Menšíkové, která se velkou měrou postarala o organizaci oslavy a navrhl jí odměnu ve výši 5. 000,- Kč. ZO s tím souhlasí. Dále se řešila organizace Vyžlovského léta.

Starosta ukončil schůzi ve 20.50 hodin, zapsala Eva Menšíková dne 21.5.2026.

Ověřovatelé: MUDr. J. Kucová.....

Ing. M. Zeman.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce

