

Zápis č.14 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 8.9.2026

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. M. Charvát, MUDr. J. Kucová, M. Vilinger, V. Vosecký, Ing. M. Zeman, Ing. R. Vondrovic, MgA. M. Začal(distančně)

Omluveni: M. Perčina

Hosté: architekti z Majoarchitekti(firma projektující rekonstrukci statku č.p.1), F. Menšík

- 1. Program a ověřovatelé**
- 2. Kontrola minulých zápisů**
- 3. Studie statek č.p.1**
- 4. Stavba odlehčovací nádrže**
- 5. Dohoda *****
- 6. Stavba Chodník Jevanská**
- 7. Věcné břemeno**
- 8. Různé**

- 1. Program a ověřovatelé-ZO** schvaluje program zasedání dne 8. 9.2026.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání dne 8.9. 2026.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh – Ing. R. Vondrovic a MUDr. J. Kucová.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 14 dne 8.9.2026 Ing. R. Vondrovic a MUDr. J. Kucovou.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 2. Kontrola minulých zápisů-ZO** schvaluje zápis č.12 ze dne 17.6.2026.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 13 ze dne 19.8.2026.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 3. Studie statek č.p.1-** starosta uvedl projektanty, kteří představili ZO studii na rekonstrukci této obecní nemovitosti. Uvedli, že již proběhly různé průzkumy, zaměření, vše, co souvisí s projektem. V studii se snažili zachovat původní prvky venkovské architektury, především kámen a pracují i s prvkem vody (potok, studna). Návrh je velmi pěkný. Nyní bude pokračovat příprava na vydání stavebního povolení.

- 4. Stavba odlehčovací nádrže-**starosta podal zprávu, že o přípravu kolaudace se postará Energie AG Kolín, provozovatel ČOV. Dále zmínil určitý problém, po deštích došlo k naplavení různých předmětů do ČOV, které rozhodně nepatří do kanalizace. ČOV tak po určitý čas nemohla správně fungovat. Bude potřeba opět apel i osvěta občanů v tomto směru, obzvláště noví přistěhovavší z měst možná nemají ještě vžitá pravidla fungování obce. ZO bere na vědomí.

- 5. Dohoda ***-starosta podal zprávu, že proběhlo veřejné projednání změny ÚP Vyžlovka,** které proběhlo 24.8.2026 v Říčanech. Manželé *** podají námitku, týkající se vypracování regulačního plánu k pozemkům K Hájojně, jejichž jsou majiteli. ZO bere na vědomí.

- 6. Stavba Chodník Jevanská-**starosta uvedl, že se již připravuje SOD s vítěznou firmou. Co se týká harmonogramu stavby, nejprve musí proběhnout proces schválení dopravně stavební dokumentace, což je odhadováno na listopad, pak není možné stavbu zahájit, kvůli zimní údržbě až cca do března dalšího roku. Chodník by měl být dokončen do konce r.2027. ZO bere na vědomí.

7. Věcné břemeno-starosta podal zprávu, že se jedná o starší záležitost, již z r.2012, kdy byla podepsána Smlouva o smlouvě budoucí. Jedná se o kabelové vedení VN a sloup v oblasti Na Splachu. Obec vyvěsila záměr po zákonnou dobu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti na pozemcích obce p.č.330/26,330/43 a 331/3 na dobu neurčitou a za cenu 1. 000,- Kč + DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

8. Různé-starosta informoval, že proběhla kolaudace poslední větve vodovodu a kanalizace v obci, a to v ulici Na Bělidle-část. Občané se nyní mohou obracet na provozovatele infrastruktury Energii AG. Obec vybírá zavedený příspěvek od občanů na vodovod 20.000,- Kč a na kanalizaci 15. 000,- Kč. Koše na psí exkrementy, již se objevují první problémy, po instalaci na jaře se nyní objevuje nepořádek v okolí košů, dochází ke krádežím pytlíků. P. Charvát přislíbil zajištění častějšího úklidu zaměstnancem obce.

Pí Kucová zmínila narůstající problém, a to špatné chování občana při chovu psů, může to hraničit až s týráním zvířat. Údajně mrtvá zvířata pohozená na pozemku apod. P. Charvát slíbil pomoc, poznatky a upozornění občanů předá na ministerstvo zemědělství na příslušný odbor.

Obec se stará o zraněná a nalezená zvířata, konkrétně p. Charvát předal veterinářům zraněné kotě, obec uhradila za operaci téměř 9. 000,- Kč), pí Menšíková s manželem zase zachránili zajíce, uvízlého v síti na fotbalovém hřišti a odvezli ho do záchranné stanice. Určitě máme v obci takových případů mnoho a je tedy velmi smutné a alarmující, že se někdo dokáže chovat ke zvířatům takovým způsobem.

Starosta ukončil schůzi ve 21.05 hodin, zapsala Eva Menšíková dne 9.9.2026.

Ověřovatelé: Ing. R. Vondrovic.....

MUDr. J. Kucová.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce