

Zápis č. 21 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 7. 10.2015

Přítomni: Ing. J. Pelikán Ph.D., Z. Morávek, MUDr. J. Pečenková, M. Vilinger, Ing. I. Šafář,
Mgr. S. Hrnčíř, Ing. R. Vondrovic, M. Voráč

Hosté: p. *****, p. *****

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Věcné břemeno na pozemku č. parc. 319/130
4. Věcné břemeno na pozemku č. parc. st. 635
5. Prodej pozemku č. parc. 330/23
6. Školství
7. Nájemní smlouva mezi obcí a SK Vyžlovka
8. Žádost o umístění včelstev
9. Smlouva o pronájmu biopopelnice
10. Žádost o připojení na obecní vodovod
11. Chodník na ulici Pražská-Štíhlická
12. Různé

- 1. Program a ověřovatelé- program-** návrh přidat body č. 10-11, ZO nemá námitek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje navržený program jednání dne 7.10.2015 a přidání 2 bodů č. 10 a č. 11.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé- návrh M. Voráč, Ing. R. Vondrovic.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 21 dne 7.10.2015 M. Voráče a Ing. R. Vondrovice.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 2. Kontrola minulého zápisu-** ZO nemá námitek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 20 ze dne 23. 9.2015.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 3. Věcné břemeno na pozemku č. parc. 319/130-** starosta uvedl, že poté, co obec odmítla prodej výše uvedeného pozemku pod trafostanicí, přistoupila firma ČEZ Distribuce a.s. ke zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku č. parc. 319/130 v majetku obce, na uvedeném pozemku bude umístěno a provozováno zařízení distribuční soustavy – strana oprávněná- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8 , Děčín IV-Podmokly.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 4. Věcné břemeno na pozemku č. parc. st. 635-** starosta uvedl, že poté, co obec odmítla prodej výše uvedeného pozemku pod trafostanicí, přistoupila firma ČEZ Distribuce a.s. ke zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku č. parc. st. 635 v majetku obce, na uvedeném pozemku bude umístěno a provozováno zařízení distribuční soustavy – strana oprávněná- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8 , Děčín IV-Podmokly.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

5. Prodej pozemku č. parc. 330/23- záměr na prodej pozemků v lokalitě Na Splachu byl vyvěšen na úřední desce 3. 10.2012 a aktualizován 5. 9.2014. O koupi pozemku č. parc. 330/23 požádal p. *****.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku č. parc. 330/23 v lokalitě Na Splachu panu *****.
Návrh na vklad a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí obec a zároveň podá návrh na vklad.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. Školství- p. Hrnčíř podal zprávu, že žádost na zřízení školské právnické osoby, základní školy a družiny na Vyžlovce byla podána na Krajský úřad Středočeského kraje. Obec vydala Zřizovací listinu školské právnické osoby se sídlem: obec Vyžlovka, Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka, statutárním orgánem je ředitel školy do jmenování ředitele je pověřen řízením školy Mgr. S. Hrnčíř. V současné době je vypracováván projekt na úpravu budovy obecního úřadu, kde má být škola umístěna.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Hrnčíře o podání žádosti na Krajský úřad Středočeského kraje. Obec vydala Zřizovací listinu školské právnické osoby se sídlem: obec Vyžlovka, Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka, statutárním orgánem je ředitel školy do jmenování ředitele je pověřen řízením školy Mgr. S. Hrnčíř.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Starosta uvedl, že bylo podepsáno memorandum obcí školského obvodu v Kostelci n. Č. lesy na podporu žádost města Kostelec o dotaci na výstavbu základní školy v Kostelci.

7. Nájemní smlouva mezi obcí a SK Vyžlovka- starosta uvedl, že po vzájemné dohodě obce a SK Vyžlovka by mělo dojít k úpravě stávající nájemní smlouvy.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o uvažované úpravě nájemní smlouvy mezi obcí a SK Vyžlovka.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

8. Žádost o umístění včelstev- tuto žádost si podal p. ***** a vysvětlil, kde přesně by včely měly být umístěny a další podmínky chovu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru na pronájem cca 5 metrů obecního pozemku č. parc. 438 v lokalitě u rybníka Nohavička.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Smlouva o pronájmu biopopelnice- p. Morávek předložil návrh-obec obdrží 150 ks biopopelnic v souvislosti s obdrženou dotací Svazku Region Jih a s občany bude uzavřena smlouva o výpůjčce nádoby na bioodpad na dobu 5 let s nájmem 200,- Kč, poté přejde nádoba do vlastnictví občana. Dosavadní nádoby budou po posledním svozu tj. 3. 12.2015 vyměněny občanům za nové, přednostně těm, kteří již nádobu mají.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy s občany o výpůjčce nádoby na bioodpad na dobu 5 let s nájmem 200,- Kč.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

10. Žádost o připojení na obecní vodovod- starosta přečetl žádost manželů ******, kteří žádají obec o povolení k připojení na vodovod. Příspěvek, který většina občanů obci již uhradila, hodlají splácet, jedná se o částku 500,- Kč měsíčně. P. Morávek navrhuje splátky tak, aby nepřekročily toto volební období, tj. 700,- Kč měsíčně.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření dohody o splátkách mezi obcí a manželi *** ve výši 700,- Kč měsíčně celkem 25.000,-Kč.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

11. Chodník na ulici Pražská-Štíhlická- starosta seznámil ZO, že bude potřeba zpracovat projektovou dokumentaci na tuto akci, cena cca 200.000,-Kč, musí se vypsát veřejná zakázka.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o nutnosti vypsát výběrové řízení na veřejnou zakázku na vypracování projektové dokumentace na vybudování chodníku na ulici Pražská – Štíhlická.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

12.1. Různé- starosta seznámil ZO s odpovědí rektora ČZU v souvislosti s negativním stanoviskem ŠLP ČZU k plánované intenzifikaci obecní ČOV. ČZU požaduje po obci úhradu finančních nákladů k odstranění nánosů bahna v rybníku Nohavička, který je dle jejich názoru způsoben činností uvedené ČOV.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty s odpovědí rektora ČZU v souvislosti s negativním stanoviskem ŠLP ČZU k plánované intenzifikaci obecní ČOV.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

12.2. Drůbežárna- pí Pečenková uvedla, že podestýlka je v areálu drůbežárny pravidelně likvidována. Správné řízení, které vede s majitelem drůbežárny ČÍŽP má 1 roční lhůtu. P. Morávek navrhl schůzku mezi p. ***** a zástupci obce.

Zapsala: Eva Pačesová dne: 16. 10.2015

Ověřovatelé: M. Voráč.....

Ing. R. Vondrovic.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce