

Zápis č. 20 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 23. 9.2015

Přítomni: Ing. J. Pelikán Ph.D., Z. Morávek, MUDr. J. Pečenková, M. Vilinger, Ing. I. Šafář,
Mgr. S. Hrnčíř, Ing. R. Vondrovic, M. Voráč

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Vyhlášky
4. Stavba vodovod a kanalizace v lokalitě nad lomem
5. ZŠ na Vyžlovce
6. Poplatky v ubytovacích zařízeních
7. Rekonstrukce VO
8. Prodej části pozemku č. parc. 330/35
9. Sezona na koupališti-vyhodnocení
10. Rozpočtové opatření
11. BRKO
12. Věcné břemeno na pozemku č. parc. 433/6-zřízení a umístění distribuční soustavy
13. Věcné břemeno na pozemku č. parc.319/46-kabelové vedení NN
14. Různé

1. **Program a ověřovatelé- program-** návrh přidat 3 body č. 11. - 13.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program jednání dne 23. 9.2015 a přidání bodů č. 11. -13.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé- návrh M. Vilinger a Mgr. S. Hrnčíř.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 20 dne 23. 9.2015 M. Vilingera a Mgr. S. Hrnčíře.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. **Kontrola minulého zápisu-** ZO nemá námitek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 19 ze dne 9. 9.2015.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. **Vyhláška- alkohol na veřejném prostranství-**p. Vondrovic představil ZO podobu uvedené vyhlášky o zákazu konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích.

Návrh usnesení: ZO schvaluje OZV č. 3/2015 o zákazu konzumace alkoholu.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Vyhláška- o závazných částech ÚP sídelního útvaru Vyžlovka -p. Vondrovic představil ZO podobu uvedené vyhlášky o závazných částech ÚP sídelního útvaru Vyžlovka.

Návrh usnesení: ZO schvaluje OZV č. 4/2015 o závazných částech ÚP sídelního útvaru Vyžlovka.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. **Stavba vodovod a kanalizace v lokalitě nad lomem-** starosta uvedl, že po seznámení s materiály k této kauze, se domnívá, že je třeba postupovat a trvat na stejných podmínkách jako pro ostatní stavebníky, tj. požadavek příspěvku 100,- Kč za metr čtvereční stavebního pozemku. Důvodem jsou komunální problémy obce, např. kapacita ČOV, zásobování obce vodou, nedostatečná kapacita ve školství apod.

Návrh usnesení: ZO schvaluje a trvá v případě žádosti majitelé pozemků v lokalitě nad lomem na stejných podmínkách jako pro ostatní stavebníky, tj. požadavek příspěvku 100,- Kč za metr čtvereční stavebního pozemku.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

5. ZŠ na Vyžlovce- starosta a p. Hrnčíř podali zprávu o schůzce s občany na téma základní škola na Vyžlovce. Občané projevíli zájem. Hrnčíř seznámil ZO s výsledkem schůzky s občany. ZO rozhodlo o zřízení školské právnické osoby a jmenování p. Hrnčíře ředitelem školské právnické osoby.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Hrnčíře a starosty o schůzce s občany na téma základní škola na Vyžlovce.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje zřízení školské právnické osoby s názvem „ Základní škola Vyžlovka“ se sídlem Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje zřizovací listinu školské právnické osoby s názvem „Základní škola Vyžlovka“ se sídlem Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje jmenování p. Mgr. Stanislava Hrnčíře ředitelem školské právnické osoby „ Základní škola Vyžlovka“ se sídlem Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Starosta podal zprávu o memorandu Města Kostelce n. Černými lesy na podporu žádosti o přidělení dotace na dostavbu ZŠ v Kostelci n. Č. lesy. ZO souhlasí.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyslovení souhlasu s memorandem Města Kostelce n. Černými lesy na podporu žádosti o přidělení dotace na dostavbu ZŠ v Kostelci n. Č. lesy.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. Poplatky v ubytovacích zařízeních-starosta uvedl, že v obci jsou uzavírány dohody, nebo se vybírání poplatků řídí OZV. ZO bude hledat optimální řešení.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu starosty o poplatcích v ubytovacích zařízeních v obci.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

7. Rekonstrukce VO- starosta uvedl, že veřejné osvětlení v obci je někde v havarijním stavu, bez platné revize. Cílem je řádná revize VO, snížení energetické náročnosti. ZO schvaluje variantu náhrada nejstarších svítidel a provedení nutné údržby.

Návrh usnesení: ZO schvaluje variantu rekonstrukce VO v obci: Náhrada nejstarších svítidel a provedení nutné údržby dle přílohy zápisu.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

8. Prodej části pozemku č. parc. 330/35-záměr byl vyvěšen 27. 8.2015 po vypracování geometrického plánu na rozměření pozemku, obec prodává část pozemku č. parc. 330/35 o výměře 179 m² za cenu 2.000,- Kč za metr².

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku č. parc. 330/35 panu ***** za cenu 2.000,-Kč za metr².

Obec vypracuje kupní smlouvu, uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a podá návrh na vklad.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Sezona na koupališti-vyhodnocení-účetní předložila tabulku s příjmy a výdaji na sezonu na koupališti, zisk činil více jak 240.000,-Kč. Dále starosta uvedl, že v dalším roce bude nutné financovat některé opravy v areálu.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu účetní o vyúčtování sezony na koupališti.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

10. Rozpočtové opatření- účetní vysvětlila, že je nutné provést rozpočtové opatření, především převedení částky na věcné břemeno, kdy je obec oprávněná a další drobné úpravy rozpočtu dle přílohy zápisu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6 dle přílohy zápisu.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

11. BRKO-p. Morávek podal zprávu, že v dohledné době obec obdrží 150 nádob na bioodpad, velké kontejnery budou dodány v listopadu.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu p. Morávka o dodání nádob pro občany a velkých kontejnerů na bioodpad.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

12. Věcné břemeno na pozemku č. parc. 433/6-zřízení a umístění distribuční soustavy- starosta podal zprávu o Smlouvě o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku obce č. parc. 433/6 za úplatu 500,- Kč včetně DPH. Na tomto pozemku bude zřízeno a umístěno zařízení distribuční soustavy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku obce č. parc. 433/6 za úplatu 500,- Kč včetně DPH.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

13. Věcné břemeno na pozemku č. parc.319/46-kabelové vedení NN- starosta podal zprávu o Smlouvě o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku obce č. parc. 319/46 za úplatu 1.210,- Kč včetně DPH. Na tomto pozemku bude kabelové vedení NN.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku obce č. parc. 319/46 za úplatu 1.210,- Kč včetně DPH.

Hlasování: 8 proti, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

14. Různé-starosta informoval, že se zúčastnil snídane starostů v Říčanech, mimo jiné se projednávalo zřízení společného centra služeb, finanční náklady obce na toto zařízení by činily cca 50.000,-Kč ročně, což je pro obec nereálné. Další informace podal starosta o nutném kácení v obecním lese, p. Šafář uvedl, že je nutná oprava areálu fotbalového hřiště, především kabin. SK Vyžlovka chce opravu provést svépomocí. Starosta ukončil jednání ve 21.15 hodin.

Zapsala: Eva Pačesová dne 1. 10.2015.

Ověřovatelé: Mgr. S. Hrnčář.....

M. Vilinger.....

Ing. J. Pelikán. Ph.D.
starosta obce

Usnesení č. 20 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 23. 9.2015

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu p. Hrnčíře a starosty o schůzce s občany na téma základní škola na Vyžlovce
2. zprávu starosty o poplatcích v ubytovacích zařízeních v obci
3. zprávu účetní o vyúčtování sezony na koupališti
4. zprávu p. Morávka o dodání nádob pro občany a velkých kontejnerů na bioodpad

Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 23. 9.2015 a přidání bodů č. 11. -13
2. ověřovatele zápisu č. 20 dne 23. 9.2015 M. Vilingera a Mgr. S. Hrnčíře
3. zápis č. 19 ze dne 9. 9.2015
4. OZV č. 3/2015 o zákazu konzumace alkoholu
5. ZO schvaluje OZV č. 4/2015 o závazných částech ÚP sídelního útvaru Vyžlovka
6. a trvá v případě žádosti majitelé pozemků v lokalitě nad lomem na stejných podmínkách jako pro ostatní stavebníky, tj. požadavek příspěvku 100,- Kč za metr čtvereční stavebního pozemku
7. zřízení školské právnické osoby s názvem „ Základní škola Vyžlovka“ se sídlem Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka
8. zřizovací listinu školské právnické osoby s názvem „Základní škola Vyžlovka“ se sídlem Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka
9. jmenování p. Mgr. Stanislava Hrnčíře ředitelem školské právnické osoby „ Základní škola Vyžlovka“ se sídlem Na Návsí 57, 281 63 Vyžlovka
10. vyslovení souhlasu s memorandem Města Kostelce n. Černými lesy na podporu žádosti o přidělení dotace na dostavbu ZŠ v Kostelci n. Č. lesy
11. variantu rekonstrukce VO v obci: Náhrada nejstarších svítidel a provedení nutné údržby dle přílohy zápisu
12. prodej části pozemku č. parc. 330/35 **** za cenu 2.000,-Kč za metr², obec vypracuje kupní smlouvu, uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a podá návrh na vklad
13. rozpočtové opatření č. 6 dle přílohy zápisu
14. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku obce č. parc. 433/6 za úplaty 500,- Kč včetně DPH
15. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s firmou ČEZ Distribuce a.s.

o zřízení věcného břemene na pozemku obce č. parc. 319/46 za úplatu 1.210,- Kč včetně DPH

Ing. J. Pelikán Ph.D.
starosta obce