

Městský úřad Kostelec nad Černými lesy, stavební úřad
náměstí Smířických 53, Kostelec nad Černými Lesy

Č.j: 03346/2012/KNCL/SU - 3.HM.328.3.A./5.Ozná

Kostelec nad Černými Lesy, dne: 7.9.2012

Vyřizuje: Hana Machoňová

E-mail: Hana.Machonova@kostelecncz.cz

Telefon: 311240903

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 27.8.2012 podali Karel Strnad (nar. 20.6.1959), Na Vyhlídce 345, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy a Lucie Strnadová (nar. 17.2.1971), Na Vyhlídce 345, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: **garáž na pozemku parc.č. 323/2 v kat.území Vyžlovka**. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

9.10.2012 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: v kanceláři stavebního úřadu v Kostelci n.Č.l..

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy usnesením ze dne 7.9.2012 rozhodl, že územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") spojuje se stavebním řízením a žádost bude projednána ve společném řízení.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu, stavebního úřadu Kostelec nad Černými lesy (návštěvní dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu

identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Hana Machoňová
oprávněná úřední osoba
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 11. 9. 2012

Datum sejmutí: 24. 9. 2012

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



Rozdělovník

Účastníci řízení - - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Obec Vyžlovka, Na Návsi 57, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Karel Strnad, Na Vyhlídce 345, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Lucie Strnadová, Na Vyhlídce 345, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Doručení veřejnou vyhláškou:

Daniela Březinová, Pražská 58, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Lenka Březinová, Pražská 58, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Pavel Jirásko, Štefánikova 316/8, 150 00 Praha 5
Ing. Václav Jirásko, V zahradách 878/20, 180 00 Praha 8
Anežka Jirásková, Pražská 273, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Mgr. Josef Navrátil, Na Staré cestě 200, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
EKOZYM, s.r.o., Vršovické nám. 1012/4, 101 00 Praha 10

- ostatní účastníci řízení

Účastníci řízení - - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

Karel Strnad, Na Vyhlídce 345, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Lucie Strnadová, Na Vyhlídce 345, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Daniela Březinová, Pražská 58, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Lenka Březinová, Pražská 58, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Pavel Jirásko, Štefánikova 316/8, 150 00 Praha 5
Ing. Václav Jirásko, V zahradách 878/20, 180 00 Praha 8
Anežka Jirásková, Pražská 273, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Mgr. Josef Navrátil, Na Staré cestě 200, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
EKOZYM, s.r.o., Vršovické nám. 1012/4, 101 00 Praha 10
Obec Vyžlovka, Na Návsi 57, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

veřejná deska Městského úřadu Kostelec nad Černými lesy, Nám Smiřických 53, Kostelec nad Černými
Lesy
veřejná deska OÚ Vyžlovka, Vyžlovka , 218 63 Vyžlovka

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Říčany, odbor územ.plánování a reg.rozvoje, Komenského 1619, 251 01 Říčany u Prahy