

Záměr.

Obec Vyžlovka Obecní úřad ve Vyžlovce

Obec Vyžlovka zveřejňuje

**Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání,
jedná se o pronájem**

**restaurace v přízemí budovy koupaliště Vyžlovka na pozemku č. 611
části terasy o výměře 150 m² v přízemí budovy č. p. 118.
Části pozemků č. k. 389/11 a 389/12 o celkové výměře 322 m² v areálu
koupaliště Vyžlovka(sportoviště) 2 prodejní stánky umístěné na terase.
Vše v k. ú. Vyžlovka**

Vyvěšení Dodatku bylo schváleno starostou obce 11.4.2019 .

K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně na adresu Obecní úřad Vyžlovka, Na Návsi 57,
28163 Kostelec nad Černými lesy do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru na úřední desce.

za OÚ ve Vyžlovce
Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta

vyvěšeno: 11. 4.2019

sejmuto:

osoba zodpovědná za vyvěšení: Pačesová Eva



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

Pronajímatel: Obec Vyžlovka

IČ: 00235938

Na Návsi 57, 281 63 Vyžlovka

zastoupená starostou Ing. Janem Pelikánem, Ph.D., starostou

(dále jen „Pronajímatel“, na straně jedné)

Nájemce:

(dále jen „Nájemce“, na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 21. 2. 2019:

I.

Dne 21. 2. 2019 uzavřel pronajímatel s nájemcem Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, jejímž předmětem je je nájem prostoru sloužícího podnikání za podmínek uvedených ve Smlouvě.

II.

1. Dle čl. VI odst. 4. se smluvní strany dohodly, že se Nájemce zavazuje v době platnosti nájemní smlouvy hradit spotřebu el. energie v areálu koupaliště formou záloh vyměřených dodavatelem el. energie a přefakturovaných Pronajímatelem nájemci. Závěrečné vyúčtování bude provedeno na základě stavu měřidel el. energie zaznamenaných v předávacích protokolech v souladu s aktuální sazbou v místě nájmu. Vodné a stočné v areálu koupaliště bude hradit Pronajímatel
2. Ustanovení čl. VI. odst. 4. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel i nájemce (provozovatel) bude hradit svou spotřebovanou část vody a energií. Spotřeba elektrické energie pronajímatele je měřena podružným elektroměrem číslo:, výchozí stav k datu podpisu dodatku č.1:, spotřeba vody je měřena podružným vodoměrem číslo:....., stav k datu podpisu

dodatku č.1 Vyúčtování bude probíhat 1 ročně, přičemž nájemce bude hradit vyúčtovanou částku převodem na bankovní účet pronajímatele či osobně na pokladně pronajímatele.

III.

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo obce Vyžlovka dne usnesení č.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
 3. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 Fotodokumentace podružného vodoměru a podružného elektroměru.
4. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
5. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Ve Vyžlovce dne XX. XX. 2019

Ve Vyžlovce dne XX. XX. 2019

Ing. Jan Pelikán, starosta

XXXXXXXXXXXX

Pronajímatel

Nájemce

Doložka k listině dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Obec Vyžlovka potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této listině byly splněny ze strany obce Vyžlovka veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválením odsouhlasení či pověření, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Záměr obce byl řádně zveřejněn na úřední desce obce od 11.4.2019 do 27.4.2019 a záměr na pronájem Předmětu nájmu byl vyvěšen na úřední desce obce 17.12.2018 - 21.2.2019. Nájem za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen zastupitelstvem obce dne 20.2.2019, usnesení číslo 4/19 nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva obce.

Ve Vyžlovce dne