

## Zápis č. 19 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 28. 11.2018

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Z. Morávek, M. Perčina, Ing. M. Zeman, M. Vilinger  
MUDr. J. Pečenková, V. Vosecký, Ing. M. Charvát, Ing. R. Vondrovic

Hosté: \*\*\*\*\*

### Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Poplatky na r. 2019
4. Pronájem pozemku na zemědělské hospodaření
5. Odpady
6. Věcné břemeno
7. Pozemky koupaliště
8. Kupní smlouva pozemek č. p. 506
9. Různé

#### 1. Program a ověřovatelé- ZO schvaluje program schůze dne 28.11.2018.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje program schůze dne 28.11.2018

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Ověřovatelé:** návrh- MUDr. J. Pečenková a Ing. R. Vondrovic.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 19 dne 28.11.2018 MUDr. J. Pečenkovou a Ing. R. Vondrovic.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

#### 2. Kontrola minulého zápisu - ZO schvaluje zápis č. 8 ze dne 14. 11.2018.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje zápis č. 18 ze dne 7. 11.2018.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

#### 3. Poplatky na r. 2019 -starosta uvedl, že je nutné zvýšit poplatky v dalším roce. Zákon obci ukládá vytvářet rezervu na obnovu infrastruktury. Dále p. Morávek seznámil ZO s kalkulací cen za svoz komunálního odpadu i bioopadu. Firma Vodoss.r.o zaslala obci návrh ceny vodného na r.2019 a navýšení o 19,1 %. Dále p. Vondrovic představil návrh nové OZV o užívání veřejného prostranství. ZO projednalo tyto návrhy a souhlasí.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje cenu stočného: 1.350,- Kč(včetně DPH) na osobu a rok, rekreačně využívaný objekt- 675,- Kč (včetně DPH) na osobu a rok. U podnikatelských subjektů je cena 27,- Kč za metr<sup>3</sup> + 15% DPH.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje cenu vodného pro r.2019- 44,64 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje výši půjčovního v knihovně- 50,- Kč na osobu a rok.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ceny za svozy komunálního odpadu a bioopadu pro r.2019 dle přiložené tabulky.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje OZV č. 2/2018, kterou se mění OZV č.2/2007 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství- změna spočívá v poplatku na den 6,- Kč.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**4. Pronájem pozemku na zemědělské hospodaření-**p. Morávek vysvětlil, že záměr na pronájem pozemků na zemědělské hospodaření byl vyvěšen na ÚD 6.4.2018—23.4.2018. Pronájem byl schválen rozhodnutím ZO dne 9. 5.2018. Došlo ale k pochybení, v záměru nebyl uveden pozemek č. p. 269/51 o výměře 3303 m<sup>2</sup> v k.ú. Štíhllice. Smlouva nebyla z tohoto důvodu dosud uzavřena. Záměr na pronájem pozemku č. p.269/51 byl vyvěšen na ÚD 10. 10. -29. 10.2018.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje pronájem pozemků (pachtovní smlouva) za účelem zemědělského hospodaření v k.ú. Štíhllice na pozemcích 227/191 4726 m<sup>2</sup>, 227/195 2674 m<sup>2</sup>,269/36 4249 m<sup>2</sup>,269/35 1497 m<sup>2</sup>a 269/33 2581m, 269/51 3303 m<sup>2</sup>, celkem 19030 m<sup>2</sup> p. \*\*\*\*\* na dobu neurčitou od 1. 12.2018 za cenu 4.000,- Kč za

ha/rok, tj. 7.612,- Kč. Výpovědní doba činí 12 měsíců.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**5. Odpady-** p. Morávek uvedl, že v tomto bodě chtěl jednat o cenách svozů na r.2019. Protože již toto bylo projednáno v bodě č. 3, nemá již žádný podnět.

**6. Věcné břemeno-** p.Vondrovic seznámil ZO s Návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno na obecním pozemku č. p.462/3 v k.ú. Vyžlovka , jedná se o vedení sítí.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno a následné Smlouvy o věcném břemeni na obecním pozemku č. p.462/3 v k.ú. Vyžlovka , jedná se o služebnost inženýrských sítí na dobu neurčitou za cenu 2.000,- Kč.

Oprávněnými osobami jsou \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**7. Pozemky koupaliště-** starosta podal zprávu o tom, že jednání o pozemcích v této lokalitě je obtížné Materiály předložené druhou stranou neodpovídají dohodám. Bude nutné znovu jednat. ZO bere na vědomí.

**8. Kupní smlouva pozemek č. p. 506-** starosta uvedl, že dochází k narovnání majetkových vztahů. Majitelka souhlasí s odprodejem pozemku č.p. 506 obci.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje koupi pozemku č.p.506 v k.ú. Vyžlovka o výměře 75 m<sup>2</sup> od paní \*\*\*\*\*

za cenu 11.250,- Kč.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**9. Různé-** nebyly žádné podněty, starosta ukončil schůzi ve 20.20 hodin.

Zapsala: Eva Pačesová dne 4. 12.2018.

Ověřovatelé: MUDr. J. Pečenková.....

Ing. R. Vondrovic.....

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta

## Usnesení č. 19 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 28. 11.2018

### Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 28.11.2018
2. ověřovatele zápisu č. 19 dne 28.11.2018 MUDr. J. Pečenkovou a M. Vilingeru
3. zápis č. 18 dne 14.11.2018
4. ceny poplatků na r.2019:  
cenu stočného: 1.350,- Kč(včetně DPH) na osobu a rok, rekreačně využívaný objekt- 675,- Kč (včetně DPH) na osobu a rok. U podnikatelských subjektů je cena 27,- Kč za metr<sup>3</sup> + 15% DPH.  
cenu vodného pro r.2019- 44,64 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.  
výši půjčovného v knihovně- 50,- Kč na osobu a rok.  
ceny za svozy komunálního odpadu a bioodpadu pro r.2019 dle přiložené tabulky OZV č. 2/2018, kterou se mění OZV č.2/2007 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství- změna spočívá v poplatku na den 6,- Kč
5. pronájem pozemků (pachtovní smlouva) za účelem zemědělského hospodaření v k.ú. Štíhllice na pozemcích 227/191 4726 m<sup>2</sup>, 227/195 2674 m<sup>2</sup>,269/36 4249 m<sup>2</sup>,269/35 1497 m<sup>2</sup>a 269/33 2581m, 269/51 3303 m<sup>2</sup>, celkem 19030 m<sup>2</sup> p. \*\*\*\*\* na dobu neurčitou od 1. 12.2018 za cenu 4.000,- Kč za ha/rok, tj. 7.612,- Kč,výpovědní doba činí 12 měsíců
6. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno a následné Smlouvy o věcném břemeni na obecním pozemku č. p.462/3 v k.ú. Vyžlovka , jedná se o služebnost inženýrských sítí na dobu neurčitou za cenu 2.000,- Kč.  
Oprávněnými osobami jsou \*\*\*\*\*  
a \*\*\*\*\*.
7. koupi pozemku č.p.506 v k.ú. Vyžlovka o výměře 75 m<sup>2</sup> od paní \*\*\*\*\* za cenu 11.250,- Kč

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta obce