

Zápis č.16 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 2.10.2019

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., M. Vilinger, Ing. M. Zeman, Ing. M. Charvát,
Ing. R. Vondrovic, V. Vosecký, Z. Morávek, M. Perčina, MUDr. J. Pečenková

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Dokončení kanalizace včetně intenzifikace ČOV
4. Pozemky nad lomem
5. Průběh čipování
6. Prodej pozemku
7. Zajištění požární ochrany
8. Plán financování a obnovy infrastruktury
9. Pronájem bytu
10. Výzva Ing. Kraus
11. Využití dešťových vod na hřišti
12. Různé

1. Program a ověřovatelé-ZO schvaluje program schůze dne 2.10.2019 a přidání 2bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program jednání dne 2.10.2019 a přidání bodu Výzva Ing. ***** a Využití dešťových vod na hřišti.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh- MUDr. J. Pečenková a Ing. M. Charvát.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 16 dne 2.10.2019- MUDr. J. Pečenkovou a Ing. M. Charváta.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. Kontrola minulého zápisu-ZO schvaluje zápis č. 15 ze dne 18.9.2019.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 15 ze dne 18.9.2019.

Hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. Dokončení kanalizace včetně intenzifikace ČOV-starosta uvedl, že dojde k asfaltování Staré cesty. I přes vyjádření obce k uzavírce, firma toto vyjádření přesně nerespektovala. Jsou určité problémy v komunikaci mezi obcí a firmou, které tyto práce provádí. Starosta doufá, že nevznikne problém a lokalita bude přístupná po objížďce. Co se týká ČOV, dochází k vystrojení dalších dílů technologie, stav je těsně před spouštěním. Vyskytly se drobné problémy, které bude nutné odstranit pomocí projektanta. Okolí ČOV se také již upravuje a je plánován den otevřených dveří. P. Morávek hovořil o tom, že bude nutné areál ČOV oplotit. Starosta dále uvedl, že zvýšené náklady ať už na úpravu povrchů v Březinkách, nebo na ČOV mají význam. Dojde ke zvýšení hodnoty majetku obce a opravy budou mít trvalejší charakter. Dále uvedl, že se opravuje úsek kanalizace v ulici Na Bělidle, cena bude cca 100 000,- Kč. ZO bere na vědomí.

4. Pozemky nad lomem - starosta shrnul žádost p. ***** , který zastupuje majitele pozemků v lokalitě

Nad Lomem. Majitelé žádají o umožnění napojení těchto pozemků na infrastrukturu obce, ZO opět tuto žádost projednalo. I nadále trvá na příspěvku na řešení komunálních problémů 100,- Kč za metr čtvereční uvedených pozemků v lokalitě Nad Lomem, nebo je možnost odprodeje pozemku č.p.319/138 v k.ú. Vyžlovka za cenu, která odpovídá uvedenému příspěvku. Přes tento pozemek by bylo pak možné se napojit na obecní inženýrské sítě.

Návrh usnesení: ZO schvaluje odpověď majitelům pozemků v lokalitě nad lomem:

ZO rozhodlo o žádosti takto-buď prodej pozemku č.p.319/138 v k.ú. Vyžlovka, nebo příspěvek obci na řešení komunálních problémů 100,- Kč za metr čtvereční uvedených pozemků.

Hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

- 5. Průběh čipování**-p. Morávek podal zprávu o probíhajícím čipování, ještě zbývá načipovat asi 44 nádob, poslední kolo této akce se uskuteční 21.10.2019.
- 6. Prodej pozemku** - starosta informoval ZO o tom, že majitelka nemovitosti přiléhající k pozemku č.p. 345/11 tento užívá jako příjezdovou cestu k nemovitosti a s navrhovanou cenou 800,- Kč za metr čtvereční souhlasí. Obec nemá pro tento pozemek žádné využití ani do budoucna.
Návrh usnesení: ZO schvaluje princip prodeje pozemku č.p.,345/11 cca 200 m² za cenu 800,- Kč za m². Bude nutné vypracovat geometrický plán a pozemek geodeticky zaměřit, a poté bude upřesněno kolik metrů čtverečních pozemku obec prodá. Náklady na geodetické zaměření budou napůl, vklad do KN podá obec a uhradí poplatek.
Hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 7. Zajištění požární ochrany** - starosta a p. Morávek podali zprávu, že už v minulosti obec měla zřízenou požární hlídku. Dle sdělení některých orgánů PO má obec zajistit PO buď vytvořením vlastní jednotky, nebo se připojit k jiné jednotce. Stávající legislativa je poněkud nejasná, obec bude i nadále jednat.
- 8. Plán financování a obnovy VH infrastruktury**-starosta podrobně představil plán, proběhla diskuse na toto téma.
Návrh usnesení: ZO schvaluje Plán financování a obnovy VH infrastruktury dle přílohy zápisu.
Hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 9. Pronájem bytu** - starosta uvedl, že stávající nájemce bytu na koupališti ukončil nájem dohodou s obcí. Obec vyvěsila záměr a zájemce byl jeden.
Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem bytu č.p.118 ulice Ke Koupališti pí ***** na dobu určitou od 2.10.2019 do 31.12.2021 za nájemné ve výši 3.000,- Kč + služby ve výši 2.000,- Kč.
Hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**
- 10. Výzva Ing. Kraus**-starosta seznámil ZO s dopisem od Ing. *****, kde žádá buď o pronájem, nebo aby obec pozemky v lokalitě Staré cesty a Splachu, které jsou určeny jako veřejné prostranství dle návrhu ÚP odkoupila. Nelze předpokládat, že majitelé těchto pozemků (Ing. ***** je zastupuje) budou provádět údržbu veřejného prostranství. V případě odkupu obec nabízí cenu 20,- Kč za metr čtvereční těchto pozemků.
- 11. Využití dešťových vod na hřišti**-p. Vosecký představil ZO plán na využití dešťových vod na zavlažování fotbalového hřiště. Jednalo se o soustavu několika nádrží na dešťovou vodu. Pořízení by částečně pokryla dotace cca 85 %. Podíl obce by činil cca 200.000,- Kč. ZO bude o návrhu dále jednat a promyslí i další varianty, tak aby bylo možné trávník zavlažovat v době sucha.
- 12. Různé**-starosta podal zprávu, že bude nutné provést výběrové řízení na výstavbu chodníku na Pražské ulici. Dále byly projednány termíny akcí v závěru roku: 8.11. v 18 hodin v hotelu Praha proběhne setkání s občany, 28.10. budou položeny květiny k pomníku, oslava 30. výročí pádu komunismu se také uskuteční na návsi 17.11., rozsvícení stromku 8.12.
Starosta ukončil schůzi ve 21.45 hodin.
Zapsala: Eva Pačesová dne 4.10.2019.
Ověřovatelé: MUDr. J. Pečenková.....

Ing. M. Charvát.....

Ing. J. Pelikán Ph.D.
starosta obce

Usnesení č. 16 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 2.10.2019

Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 2.10.2019
2. ověřovatele zápisu č. 16 dne 2.10.2019- Ing. M. Charváta a MUDr. J. Pečenkovou
3. zápis č. 15 ze dne 18.9.2019
4. odpověď majitelům pozemků v lokalitě nad lomem:
ZO rozhodlo o žádosti takto-bud' prodej pozemku č.p.319/138 v k.ú. Vyžlovka, nebo příspěvek obci na řešení komunálních problémů 100,- Kč za metr čtvereční uvedených pozemků
5. princip prodeje pozemku č.p.,345/11 cca 200 m² za cenu 800,- Kč za m², bude nutné vypracovat geometrický plán a pozemek geodeticky zaměřit, a poté bude upřesněno kolik metrů čtverečních pozemku obec prodá, náklady na geodetické zaměření budou napůl, vklad do KN podá obec a uhradí poplatek
6. Plán financování a obnovy infrastruktury dle přílohy zápisu
7. pronájem bytu č.p.118 ulice Ke Koupališti pí ***** na dobu určitou od 2.10.2019 do 31.12.2021 za nájemné
ve výši 3.000,- Kč + služby ve výši 2. 000,- Kč

Ing. J. Pelikán Ph.D.
starosta obce