

## Záměr.

### Obec Vyžlovka Obecní úřad Vyžlovka

Obec Vyžlovka zveřejňuje **z á m ě r na uzavření Dodatku č.1 k Nájemní smlouvě na pronájem nemovitosti č.p.15 ulice Na Návsi (prodejna potravin).**

Předmětem Dodatku č.1 je přechodné snížení nájmu po dobu 13 měsíců.  
Návrh Dodatku č.1 je přílohou záměru.

Záměr byl schválen starostou obce Ing. J. Pelikánem Ph.D.

K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně na adresu Obecní úřad Vyžlovka, Na Návsi 57, 28163 Kostelec nad Černými lesy do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru na úřední desce.

za OÚ Vyžlovka  
Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta

vyvěšeno: 30.9.2021

sejmuto:

osoba zodpovědná za vyvěšení: Eva Menšíková



*Menšíková*

## DODATEK Č. 1

K Nájemní smlouvě

### Strany dohody:

Obec Vyžlovka se sídlem Na Návsi 57, 281 63 Kostelec nad Č. lesy IČ: 00235938, DIČ: CZ00235938, zastoupená starostou obce panem Ing. J. Pelikánem Ph.D.

a

ROSA market s.r.o., Jožky Silného 2683/14, 767 01 Kroměříž, IČ: 25506641, zastoupená jednatelem Ing. Radkem Horákem

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 2. 7. 2014:

#### I.

1. Zastupitelstvo obce Vyžlovka schválilo na svém zasedání dne XX. XX. 2021 usnesením č. X, po řádně vyvěšeném záměru, snížení nájmu na 1 000 Kč po domu 13 měsíců jako kompenzaci části ceny za instalaci klimatizace do prodejny.

#### II.

1. V návaznosti na usnesení dle čl. I., se do čl. II. Nájemní smlouvy vkládá nový odstavec 2.3. s tímto zněním:

„2.3. Výše nájmu dle odstavce 2.1. neplatí pouze v období XX. XX. XXXX až XX. XX. XXXX, kdy je nájemné poníženo o 50 % jako kompenzace za instalaci klimatizace do pronajatých prostor. Nájemce tak v tomto období uhradí jedenkrát za měsíc částku 1.000 Kč + příslušné DPH a to převodem na účet pronajímatele vždy k 25. dni příslušného měsíce. Mimo toto období platí znění odstavce 2.1.“

#### III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
3. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

ve Vyžlovce dne XX. XX. 2021

.....

za Obec Vyžlovka

.....

za ROSA market s.r.o.