

## Záměr.

### Obec Vyžlovka Obecní úřad Vyžlovka

Obec Vyžlovka zveřejňuje **záměr na uzavření Dodatku č.3 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č.28106E.**

Návrh Dodatku č.3 je přílohou záměru.

Záměr byl schválen starostou obce Ing. M. Charvátem-místostarostou obce.

K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně na adresu Obecní úřad Vyžlovka, Na Návsi 57, 28163 Kostelec nad Černými lesy do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru na úřední desce.

za OÚ Vyžlovka  
Ing. M. Charvát.  
místostarosta

vyvěšeno: 16.1.2022

sejmuto:

osoba zodpovědná za vyvěšení: Eva Menšíková



*Eva Menšíková*



S2-28106E  
ACR: .....

**Dodatek č. 3**  
**ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI č. 28106E**  
**ze dne 11.3.2002 ve znění dodatků č. 1 a 2**  
**(dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany:**

**Obec Vyžlovka**

se sídlem: Na návsi 57, 281 63

IČ: 00235938

DIČ: CZ00235938

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 6722-151/0100

zastoupená: Ing. Jan Pelikán Ph.D., starosta

(dále jen "pronajímatel")

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, za niž na základě pověření jedná Mgr. Anna Brabcová

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.**

**Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že výše nájemného dle čl. V. odst. 1. a odst. 2. smlouvy se s účinností od 1.1.2022 mění (zvyšuje) a bude činit částku 83.000 Kč ročně, tedy 20.750 Kč za 1 kalendářní čtvrtletí.**

**II.**

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy do 11.3.2030, a proto se čl. IV. odst. 1. smlouvy mění a nově zní takto:**

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 11.3.2030.“

**b) Smluvní strany se dohodly, že čl. V. odst. 12. smlouvy se mění a nově zní takto:**

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: info@vyzlovka.cz nebo na tel. 602395584.“

### III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

#### **Doložka dle §41 zákona č.128/2000 Sb. - Zákona o obcích:**

Záměr prodloužení doby nájmu dle smlouvy do 11.3.2030 byl zveřejněn na úřední desce obce Vyžlovka od ..... do .....

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou obce Vyžlovka usnesením č. .... ze dne .....

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s výjimkou ujednání o změně výše nájemného dle čl. I tohoto dodatku, které nabývá účinnosti ke dni uvedenému v předmětném čl. I. tohoto dodatku.

Ve Vyžlovce dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Obec Vyžlovka  
Ing. Jan Pelikán Ph.D.,  
starosta

\_\_\_\_\_  
Vodafone Czech Republic a.s.  
zastoupený na základě plné moci  
společností Vantage Towers s.r.o.,  
Mgr. Anna Brabcová,  
na základě pověření