

Zápis č. 10 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 23.6.2021

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., M. Vilinger, Ing. M. Charvát, M. Perčina, Ing. M. Zeman
MUDr. J. Jílková, V. Vosecký, Ing. R. Vondrovic (distančně)

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Pronájem pozemku
4. ZŠ Vyžlovka-zpráva o činnosti školy
5. Rozpočtové opatření
6. Směrnice k GDPR
7. Pozemky v lokalitě K Hájovně
8. Rozhledna
9. Lávka u rybníka Nohavička
10. Kalamitní těžba
11. Věcné břemeno
12. Odpady
13. Různé

1. **Program a ověřovatelé**-ZO schvaluje program zasedání dne 23.6.2021 a přidání 3 bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program jednání dne 23.6.2021 a přidání bodu č. 10. Kalamitní těžba 11. Věcné břemeno a 12.Odpady.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh- Ing. M. Charvát a M. Vilinger.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 10 dne 23.6.2021 Ing. M. Charváta a M. Vilingera.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. **Kontrola minulého zápisu** - ZO schvaluje zápis č. 9 ze dne 9.6.2021.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 9 ze dne 9.6.2021.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. **Pronájem pozemku**- starosta uvedl, že se jedná o pozemek p. č. st. 495 a přilehlý lesní pozemek p. č. 403/1 v k. ú. Vyžlovka. O pronájem požádala stávající nájemce Lázně Nymburk, resp. jeho jednatelka pí Hájková R. ZO pronájem schvaluje.

Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p. č. st. 495 o výměře 33 m² a přilehlého lesního pozemku p. č. 403/1 o výměře 47 m² v k. ú. Vyžlovka pro nájemce Lázně Nymburk s.r.o, Zámečnická 411, Nymburk, IČ: 24700941. Nájem se uzavírá na dobu určitou 5 let a možností prodloužení smlouvy a za cenu 12,- Kč za metr čtvereční.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. **ZŠ Vyžlovka-zpráva o činnosti školy** - bod byl odložen.

5. **Rozpočtové opatření**- účetní podala návrh na rozpočtové opatření, jedná se především o pol. 1334 a 1335, dále o přijaté dotace a další drobné úpravy rozpočtu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. **Směrnice k GDPR** - bod byl odložen.

7. **Pozemky v lokalitě K Hájovně**- starosta informoval ZO, že rozhodnutí ZO o podmínkách povolení výstavby rodinných domků v této lokalitě bylo předáno majitelům těchto pozemků. Dále proběhla

informativní schůzka se zástupcem stavební firmy, která má budovat pro tyto domky inženýrské sítě. ZO bere na vědomí.

8. Rozhledna- p. Charvát představil návrh nájemní smlouvy mezi majitelem rozhledny a obcí. Smlouvy by byla uzavřena na 2 roky. Obec by zajišťovala provoz rozhledny a řešila drobné opravy. Na stejném principu by byl pronájem pozemku, na kterém se rozhledna nachází.

Návrh usnesení: ZO schvaluje princip pronájmu rozhledny – smlouva na 2 roky, zajištění provozu rozhledny a drobné opravy. Stejný princip schvaluje i u pronájmu pozemku p. č. 266/2 v k. ú. Vyžlovka-smlouva na 2 roky a údržba pozemku pod rozhlednou a přilehlém okolí.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Lávka u rybníka Nohavička- starosta podal zprávu o jednání s ČZU, souhlasí s pronájmem pozemku pod lávkou i pronájmem lávky obci, obec lávku opraví, resp. postaví novou.

Návrh usnesení: ZO schvaluje princip pronájmu pozemku i lávky u rybníka Nohavička od ČZU na dobu neurčitou, s tím, že lávka bude opravena a obec ji zařadí do majetku.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

10. Kalamitní těžba-starosta podal zprávu o opětovném výskytu kůrovce v obecním lese.

Napadeno je cca 350 m. Navrhuje uzavřít smlouvu s ČZU na těžbu dřeva s odkladem těžby, důvodem je stále se zvyšující cena surového dřeva.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy s ČZU na těžbu dřeva v obecní lese, důvodem je napadení lesa kůrovcem.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

11. Věcné břemeno- starosta uvedl, že ZO již v minulosti souhlasilo s uzavřením smlouvy na věcné břemeno na pozemku p. č. 434/67 434/51 v k. ú. Vyžlovka, jedná se o služebnost zřízení, užívání, opravy a údržby vodovodní přípojky k pozemku p. č. st. 880.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy na věcné břemeno na pozemku p. č. 434/51 , 434/67 v k. ú. Vyžlovka, jedná se o služebnost zřízení, užívání, opravy a údržby vodovodní přípojky k pozemku p. č. st. 880 (majitelé *****). Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a za cenu 2. 750,- Kč, která již byla uhrazena. Oprávněný: *****.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

12.Odpady-p. Charvát seznámil ZO s výpočty, týkající se financování nového systému sběru, svozu a ukládání komunálního odpadu, tříděného odpadu a bioodpadu. Od r.2022 se systém mění (změna zákona o odpadech) a je nutné na to reagovat a vytvořit novou OZV. Problematika je složitá a legislativa nejasná. ZO bere na vědomí.

13. Různé- starosta a p. Charvát zhodnotili Vyžlovské léto, velmi vydařená akce se spoustou lidí, dětí a atrakcí. Drobné vady budou řešeny s nájemcem koupaliště. Starosta dále hovořil o jednání, které se týkalo dopravy, přibude nová linka, která zajistí spojení Jevany-Říčany k nádraží. Co se týká financování, tak některé obce nepřispívají na dopravní obslužnost. Stále chybí standardy dopravní obslužnosti.

Starosta ukončil schůzi ve 20.30 hodin.

Zapsala: Eva Pačesová dne 24.6.2021.

Ověřovatelé: Ing. M. Charvát.....

M. Vilinger.....

Ing. J. Pelikán Ph.D.

starosta obce

Usnesení č. 10 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 23.6.2021

Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 23.6.2021 a přidání bodu č. 10. Kalamitní těžba
11. Věcné břemeno a 12.Odpady
2. ověřovatele zápisu č. 10 dne 23.6.2021- M. Vilingera a Ing. M. Charváta
3. zápis č. 9 ze dne 9.6.2021
4. pronájem pozemku p. č. st. 495 o výměře 33 m² a přilehlého lesního pozemku p. č. 403/1 o výměře 47 m² v k. ú. Vyžlovka pro nájemce Lázně Nymburk s.r.o, Zámečnická 411, Nymburk, IČ: 24700941, nájem se uzavírá na dobu určitou 5 let a možností prodloužení smlouvy a za cenu 12,- Kč za metr čtvereční
5. rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy zápisu
6. princip pronájmu rozhledny – smlouva na 2 roky, zajištění provozu rozhledny a drobné opravy, stejný princip schvaluje i u pronájmu pozemku p. č. 266/2 v k. ú. Vyžlovka-smlouva na 2 roky a údržba pozemku pod rozhlednou a přilehlém okolí
7. uzavření smlouvy s ČZU na těžbu dřeva v obecní lese, důvodem je napadení lesa kůrovcem
8. uzavření smlouvy na věcné břemeno na pozemku p. č. 434/51 a 434/67 v k. ú. Vyžlovka, jedná se o služebnost zřízení, užívání, opravy a údržby vodovodní přípojky k pozemku p. č. st. 880 (majitelé *****). Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a za cenu 2. 750,- Kč, která již byla uhrazena. Oprávněný *****.
9. princip pronájmu pozemku i lávky u rybníka Nohavička od ČZU na dobu neurčitou, s tím, že lávka bude opravena a obec ji zařadí do majetku

Ing. J. Pelikán Ph.D.
starosta obce