

## Zápis č.18 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 25.11.2020

**Přítomni:** Ing. J. Pelikán, Ph.D., V. Vosecký, M. Vilinger, Ing. M. Zeman, Ing. R. Vondrovic, MUDr. J. Jílková, M. Perčina, Ing. M. Charvát

**Hosté:** p. Holík M., p. Novák K.

**Program jednání:**

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Návrh rozpočtu obce na r.2021
4. Návrh rozpočtu ZŠ na r.2021
5. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce
6. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu ZŠ
7. Inventarizace
8. Rozhledna
9. Odpady
10. Výpověď nájemní smlouvy
11. Cetin
12. Dotace-zázemí SKV, sportoviště pro ZŠ
13. Rozpočtové opatření
14. Strategický plán
15. Územní plán
16. Různé

1. Program a ověřovatelé-ZO schvaluje program schůze dne 25.11. 2020.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje program jednání dne 25.11.2020

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Ověřovatelé:** návrh- Ing. R. Vondrovic a M.Perčina.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 18 dne 25.11. Ing. R. Vondrovic a M. Perčinu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. Kontrola minulého zápisu-ZO schvaluje zápis č.17 ze dne 4.11.2020.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje zápis č. 17 ze dne 4.11.2020.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. Návrh rozpočtu obce na r.2021- starosta podrobně seznámil ZO s návrhem rozpočtu obce na r.2021. Uvedl, jaké investice jsou v plánu, běžné výdaje a příjmy, které budou nižší, především z RUD. Bude započten rozpočtový přebytek z minulých let.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vyvěšení návrhu rozpočtu obce Vyžlovka na r.2021.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. Návrh rozpočtu ZŠ na r.2021- starosta seznámil ZO s uvedeným návrhem, vysvětlil jednotlivé položky rozpočtu školy, příspěvky od obce, výdaje na provoz školy apod.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vyvěšení návrhu rozpočtu Základní školy Vyžlovka na r.2021.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

5. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce – starosta předložil ZO uvedený návrh.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vyvěšení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu obce na roky 2021-2023.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**6. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu ZŠ-** starosta předložil ZO návrh střednědobého rozpočtového výhledu ZŠ Vyžlovka.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vyvěšení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu Základní školy Vyžlovka na r.2021-2023.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**7. Inventarizace-** ZO sestavilo plán inventur dle přílohy zápisu. Byla jmenována inventarizační komise a byla řádně proškolená.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje plán inventur a jmenování inventarizační komise dle přílohy zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**8. Rozhledna-**starosta předla slovo p. \*\*\*\*\*. Ten shrnul historii žádosti o záchranu rozhledny. Opět nastínil možnou bilanci příjmů a výdajů, zisk by měl podle jeho výpočtu být cca 100 tisíc ročně. Starosta k tomu uvedl, že v současné době, kdy dochází k deficitnímu rozpočtu, nemá obec prostředky ani na koupi, ani na opravu rozhledny. P. \*\*\*\* dále hovořil o ekonomickém efektu této lokality, např. výstavba restaurace, lanového centra apod., v této souvislosti i zmínil změnu územního plánu obce. Starosta odpověděl, že obce ÚP nehodlá měnit, podle mínění ZO plně vyhovuje, co se týká této lokality. Zmínil možný směr při řešení záchrany rozhledny, ustavení spolku, který by měl v plánu rozhlednu opravit a provozovat. Toto řešení by obec podpořila.

**9. Odpady-**p. Charvát vysvětlil současnou situaci. Obec bude muset prodloužit objednávku na svoz odpadu na další rok. Cena bude navýšena, dochází k zvýšení cen skládkového. Po sečtení nákladů bude muset obec navýšit ceny za svoz o 30 %. Další problém je se svozem bioodpadu, kompostárna ve Struhařově zvyšuje také poplatek za svoz, resp. za tunu odpadu. Bude se hledat možnost svozu na jinou kompostárnu. Také zde bude nutné navýšit cenu o cca 30 %. Co se týká svozu komunálního odpadu, je možnost založení vlastní svozové firmy. ZO souhlasí se slevou za svoz komunálního odpadu pro samodůchodce ve výši 50 %.

**10. Výpověď nájemní smlouvy-**p. Charvát vysvětlil situaci-stávající nájemce dlužní na nájmu a za elektřinu. Areál je zanedbaný. Nájemce požádal o prominutí nájmu. Obec již nehodlá pokračovat v nájemní smlouvě. Po dohodě s nájemcem bude smlouva ukončena k 30.11.2020. Na úhradu dluhu požádal nájemce o splátkový kalendář.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje prominutí nájemného na koupališti za září ve výši 25 .000,- Kč. Celkem dlužné nájemné činí za měsíce říjen –listopad 2020 25. 000,- Kč. Celkový dluh tedy činí 40.000,- Kč elektřina a 25. 000,- Kč nájemné, k tomu bude započtena elektřina od srpna (resp. od posledního odečtu, dle faktury) do skončení nájmu, resp. odečtu elektroměru.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**11.Cetin-**starosta podal zprávu o žádosti této firmy umístit reklamu na obecní pozemky na cca 3 měsíce za cenu 6. 000,- Kč. ZO vytipovalo lokalitu u hřiště a u zahrady ZŠ.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje umístění reklamy na síť firmy Cetin na 3 měsíce za cenu 6. 000,- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**12. Dotace-zázemí SKV, sportoviště pro ZŠ-** starosta podal zprávu o možnosti podat žádost o dotaci na rekonstrukci areálu.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje podání žádosti o dotaci od MMR ČR v rámci podprogramu **Podpora obnovy a rozvoje venkova**, dotační titul **117D8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury**, pro projekt „**Rekonstrukce zázemí a sportoviště pro ZŠ Vyžlovka**“.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje nabídku na podání žádosti o dotaci od firmy TNT Consulting, s.r.o. IČ: 25528114za cenu 56. 000,- Kč + DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**13. Rozpočtové opatření-** účetní a správce rozpočtu podala návrh na rozpočtové opatření.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**14. Strategický plán** -starosta uvedl, že obec vytvořila strategický plán rozvoje obce. Vyjmenoval priority rozvoje.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje strategický plán rozvoje obce dle přílohy zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**15. Územní plán**-starosta krátce pohovořil o završení dlouhodobého procesu tvorby územní plánu obce. Finální podoba ÚP je hotova.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Vyžlovka **ověřilo** v souladu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění Územní plán Vyžlovka, **že není v rozporu** s Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 3, se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 2 nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů či stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Vyžlovka **schvaluje návrh vyhodnocení připomínek** (Příloha č.2 textové části odůvodnění ÚP Vyžlovka) uplatněných k návrhu Územního plánu Vyžlovka podle § 50 a § 52 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění **a návrh rozhodnutí o námitkách** (Příloha č.3 textové části odůvodnění ÚP Vyžlovka) uplatněných k návrhu Územního plánu Vyžlovka podle § 52 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**Návrh usnesení :** Zastupitelstvo obce Vyžlovka podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), **vydává Územní plán Vyžlovka** ve znění, které je obsahem příloh tohoto materiálu. Dokumentace obsahuje návrh (textovou a grafickou část) a odůvodnění (textovou a grafickou část).

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

**16. Různé-** starosta hovořil o připravovaném vydání zpravodaje.

Starosta ukončil schůzi ve 22.00 hodin.

Zapsala : Eva Pačesová

Ověřovatelé: Ing. R. Vondrovic.....

M. Perčina.....

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta obce

## Usnesení č. 18 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 25.11.2020

### Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 25.11.2020
2. ověřovatele zápisu č. 18 dne 25.11.2020- Ing. Vondrovica a M. Perčinu
3. zápis č. 17 ze dne 4.11.2020
4. vyvěšení návrhu rozpočtu obce Vyžlovka na r.2021
5. vyvěšení návrhu rozpočtu Základní školy Vyžlovka na r.2021
6. vyvěšení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu obce na roky 2021-2023
7. vyvěšení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu Základní školy Vyžlovka na r.2021-2023
8. plán inventur a jmenování inventarizační komise dle přílohy zápisu
9. prominutí nájemného na koupališti za září ve výši 25 .000,- Kč, celkem dlužné nájemné činí za měsíce říjen –listopad 2020 25. 000,- Kč. Celkový dluh tedy činí 40.000,- Kč elektřina a 25. 000,- Kč nájemné, k tomu bude započtena elektřina od srpna (resp. od posledního odečtu, dle faktury) do skončení nájmu, resp. odečtu elektroměru
10. umístění reklamy na sítě firmy Cetin na 3 měsíce za cenu 6. 000,- Kč
11. podání žádosti o dotaci od MMR ČR v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury, pro projekt „Rekonstrukce zázemí a sportoviště pro ZŠ Vyžlovka“
12. nabídku na podání žádosti o dotaci od firmy TNT Consulting, s.r.o.  
IČ: 25528114za cenu 56. 000,- Kč + DPH
13. rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy zápisu
14. strategický plán rozvoje obce dle přílohy zápisu
15. zastupitelstvo ověřilo, schvaluje a vydává  
Zastupitelstvo obce Vyžlovka **ověřilo** v souladu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění Územní plán Vyžlovka, **že není v rozporu** s Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 3, se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 2 nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů či stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje.  
Zastupitelstvo obce Vyžlovka **schvaluje návrh vyhodnocení připomínek** (Příloha č.2 textové části odůvodnění ÚP Vyžlovka) uplatněných k návrhu Územního plánu Vyžlovka podle § 50 a § 52 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění **a návrh rozhodnutí o námitkách** (Příloha č.3 textové části odůvodnění ÚP Vyžlovka) uplatněných k návrhu Územního plánu Vyžlovka podle § 52 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Zastupitelstvo obce Vyžlovka podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), **vydává Územní plán Vyžlovka** ve znění, které je obsahem příloh tohoto materiálu. Dokumentace obsahuje návrh (textovou a grafickou část) a odůvodnění (textovou a grafickou část).

Ing. J. Pelikán Ph.D.  
starosta obce