

Zápis č. 6 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 10.5.2023

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. R. Vondrovic (distančně), Ing. M. Zeman,
Ing. M. Charvát, MUDr. J. Jílková, V. Vosecký, MgA. M. Začal, M. Perčina, M. Vilinger

Hosté: JUDr. I. Krutský

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Předkupní právo
4. Narovnání vlastnických vztahů
5. Rozpočtové opatření
6. Žádost o finanční příspěvek
7. Zázemí SKV
8. Závěrečný účet obce za r.2022
9. Dohoda o změně katastrální hranice
10. Úsekové měření
11. Zakázka-výstavba šaten se soc. zařízením v areálu SKV
12. Výjimka z poplatku za odpady
13. Různé

1. **Program a ověřovatelé**-ZO schvaluje program zasedání dne 10.5.2023 a přidání 2 bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program schůze dne 10.5.2023 a přidání bodu **Zakázka-výstavba šaten se soc. zařízením v areálu SKV a Výjimka z poplatku za odpady.**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh-MUDr. J. Jílková a M. Perčina.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 6 dne 10.5. MUDr. J. Jílkovou a M. Perčinu.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. **Kontrola minulého zápisu**-ZO schvaluje zápis č. 5 ze dne 12.4.2023.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č. 5 ze dne 12.4.2023.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. **Předkupní právo**-p. Krutský pohovořil na téma uplatňování tohoto institutu, spadá to pod NOZ.

Postup při uplatňování tohoto práva je bohužel zdoluhavý a s nejistým výsledkem. Existují judikáty, které tento názor potvrzují. ZO proto zvážilo další postup, který se liší od již schváleného principu.

Revokuje proto své rozhodnutí ze dne 12.4.2023 a své právo neuplatní. O dalším postupu při uzavření nájemní smlouvy (jedná se o lesní pozemek p. č. 403/1- část a pozemek st. č.495) se obec poradí se svým právním zástupcem. Stávající nájemce a majitel 1/10 nemovitosti č.ev.157 Lázně Nymburk má s obcí uzavřenou řádnou smlouvu na pronájem uvedených pozemků na dobu 5 let.

Návrh usnesení: ZO revokuje své usnesení ze dne 12.4.2023 a nebude uplatňovat své předkupní právo na nemovitost č.ev.157 v k.ú. Vyžlovka.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. **Narovnání vlastnických vztahů**-starosta uvedl, že záměr na prodej části pozemku p. č. 416/8 v k.ú. Vyžlovka byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 416/8 v k. ú. Vyžlovka, resp. 27 metrů čtverečních za cenu 800,- Kč panu Theodoru Röhrlovi, nar. *****.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

5. **Rozpočtové opatření**-účetní podala zprávu, že pan starosta provedl rozpočtové opatření, které je přílohou zápisu. ZO bere na vědomí.

Dále podala návrh na rozpočtové opatření-č.3, jde především o příjem z hazardních her.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3 dle přílohy zápisu.
Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. Žádost o finanční příspěvek-p. Charvát uvedl, že služeb hospice Dobrého pastýře v Čerčanech využili starší občané Vyžlovky a ZO proto souhlasí s příspěvkem ve výši 20. 000,- Kč, který pokrývá částečně náklady na péči o tyto občany.

Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 20. 000,- Kč pro Tři, z.ú. Sokolská 584, 257 22 Čerčany.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

7. Zázemí SKV-starosta uvedl, že je potřeba dál řešit neutěšený stav areálu SKV, resp. budovy klubovny. Navrhuje rozdělit stavbu na dílčí etapy a postupně tak opravit vše, co je nutné a co nejméně narušit chod sportovního klubu. ZO souhlasí. P. Zeman jako činovník SKV požádal obec o pomoc, SKV žádá o dotaci na vybavení areálu SKV a momentálně nebude mít finance na tzv. přílož, tj. podíl SKV na této akci. Žádá obec o návratnou finanční výpomoc cca přes 320 tisíc. Na dalším zasedání bude ještě upřesněno. ZO bere na vědomí.

8. Závěrečný účet obce za r.2022-účetní podala zprávu o tom, že návrh ZÚ byl vyvěšen, námitky nebyly žádné.

Návrh usnesení: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Vyžlovka za r.2022 a závěrečný účet obce za r.2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r.2022 bez výhrady.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Dohoda o změně katastrální hranice-p. Charvát vysvětlil, že byly již dokončeny úpravy katastrálních hranic mezi naší obcí a obcí Štíhllice. V minulosti již ZO tyto úpravy schválilo. Nyní je nutné schválit konkrétní Dohodu o změně hranice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dohodu o změně hranice obce mezi obcí Vyžlovka a obcí Štíhllice. Dohoda je přílohou zápisu.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

10. Úsekové měření-p. Charvát podal zprávu, že se zúčastnil schůzky na téma úsekové měření na MěÚ v Říčanech. Řešily se technické podmínka, bude ještě další jednání. ZO bere na vědomí.

11. Zakázka-výstavba šaten se soc. zařízením v areálu SKV-starosta uvedl, že proběhlo vyhodnocení této obecní zakázky. Ze 3 nabídek byla vybrána ta nejvýhodnější.

Návrh usnesení: ZO schvaluje výběr dodavatele na zakázku **výstavba šaten se soc. zařízením v areálu SKV** firmu JK Výstavby s.r.o, Víta Nejedlého 869/7,130 00 Praha 3, IČ:09820817.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

12. Výjimka z poplatku za odpady-starosta uvedl, že se jednalo o podnět ze setkání s občany.

Byl dotaz, zda se sleva z ceny za svoz odpadu nebude i týkat samozivitelek. Obec má nyní v OZV stanovenou slevu pro samostatně žijící občany od 65 let ve výši 50 %. ZO zvažovalo možnosti, ale dospělo k názoru, že již není možné poskytovat další zvýhodnění pro další skupiny občanů. Domnívá se, že by bylo v tomto případě i velmi složité posuzovat nárokovost této konkrétní skupiny. Pomoc obce by měla být směřována především na nenadálé životní situace a měla by být spíše jednorázová. Pro další pomoc je možné se obracet na konkrétní státní instituce v oblasti sociálních dávek.

Návrh usnesení: ZO neschvaluje výjimku z OZV o ceně za svoz odpadu pro jiné skupiny občanů, než je v této OZV uvedeno.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

13. Různé-ZO zhodnotilo setkání s občany, zaznělo poměrně hodně informací ze strany vedení obce.

Dotazy byly zodpovězeny. Obecní akce stavění máje byla velmi pěkná a vydařená. Vyžlovské léto se bohužel kryje s akcemi okolních obcí, ale s tím se musí počítat a program by měl být i tak bohatý. ZO se o víkendu sejde k pomoci se stavěním vybavení venkovní učebny.

Starosta ukončil schůzi ve 21.15 hodin, zapsala Eva Menšíková dne 11.5.2023.

Ověřovatelé: MUDr. J. Jílková.....

M. Perčina.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce

Usnesení č. 6 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 10.5.2023

Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 10.5.2023
2. ověřovatele zápisu č. 6 dne 10.5. 2023 MUDr. J. Jílkovou a M. Perčinu
3. zápis č. 5 ze dne 12.4.2023
4. revokuje své usnesení ze dne 12.4.2023 a nebude uplatňovat své předkupní právo na nemovitost č.ev.157 v k.ú. Vyžlovka
5. prodej části pozemku p. č. 416/8 v k. ú. Vyžlovka, resp. 27 metrů čtverečních za cenu 800,- Kč panu Theodoru Röhrlovi, nar. 26.11.1966, bytem Jevanská č.p.79, Vyžlovka
6. rozpočtové opatření č.3 dle přílohy zápisu
7. finanční příspěvek ve výši 20. 000,- Kč pro Tři, z.ú. Sokolská 584, 257 22 Čerčany
8. celoroční hospodaření obce Vyžlovka za r.2022 a závěrečný účet obce za r.2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r.2022 bez výhrady
9. Dohodu o změně hranice obce mezi obcí Vyžlovka a obcí Štíhllice
10. výběr dodavatele na zakázku **výstavba šaten se soc. zařízením v areálu SKV** firmu JK Výstavby s.r.o, Víta Nejedlého 869/7,130 00 Praha 3, IČ:09820817

Zastupitelstvo neschvaluje:

1. výjimku z OZV o ceně za svoz odpadu pro jiné skupiny občanů, než je v této OZV uvedeno

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce