

Zápis č.12 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 13.9.2023

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. M. Charvát, V. Vosecký, M. Vilinger, MgA., M: Začal, Ing. M. Zeman

Omluveni: MUDr. J. Kucová, M. Perčina, Ing. R. Vondrovic

Program jednání:

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Žádost o pronájem-cvičení jógy
4. JEKOZ
5. Provozování vodovodu a kanalizace v obci
6. Dodatek smlouvy-pozemek u koupaliště
7. Věcné břemeno
8. Ceník hřbitovních poplatků
9. Daň z nemovitosti
10. Různé

1. Program a ověřovatelé-ZO schvaluje program zasedání dne 13.9.2023 a přidání 4 bodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání dne 13.9.2023 a přidání 4 bodů **Dodatek smlouvy-pozemek u koupaliště, Věcné břemeno, Ceník hřbitovních poplatků a Daň z nemovitosti.**

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh- MgA. M. Začal a V. Vosecký.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 12 dne 13.9.2023 - MgA. M. Začala a V. Voseckého.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2. Kontrola minulého zápisu-ZO schvaluje zápis č.11 ze dne 30.8.2023.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č.11 ze dne 30.8.2023.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. Žádost o pronájem-cvičení jógy-p. Charvát informoval ZO o tom, že zájemkyně svou žádost o pronájem stáhla. ZO bere na vědomí.

4. JEKOZ-starosta uvedl, že se zúčastnil schůzky tohoto sdružení a informoval ZO o tom, co bylo předmětem jednání. Byla rozebrána současná ekonomická situace JEKOZu, probírala se žádost Novavaxu k napojení na skupinový vodovod. Protože se podařilo revitalizovat stávající zdroje a zprovoznit další vrty, ruší se přiměřeně omezení povolování napojování na vodovod. Byly představeny blížící se investiční akce ve finančním objemu cca 40 mil. Kč do obnovy a rozvoje – rozšíření vodojemu Krymlov a Nučice, přivaděč Krymlov. Probíhá jednání o velkokapacitním vodovodním přivaděči od Říčan. ZO bere na vědomí.

5. Provozování vodovodu a kanalizace v obci-starosta informoval ZO o schůzce s ředitelem p. Hoškem z Energie AG Kolín, řešil se opět výskyt kalu na záchytné nádrži u ČOV, plánují se další opravy vodojemu v hodnotě cca 90 tisíc, dále požádal firmu o další „vykuřování“ kanalizace. Dále hovořil o jednání v Jevanech, kde se jedná o náklady na elektrickou energii u jevanského vodojemu, které v minulosti nebyly započítány do kalkulace odběratelů na Vyžlovce obec se bude podílet na těchto nákladech. ZO bere na vědomí.

6. Dodatek smlouvy-pozemek u koupaliště - starosta uvedl, že se jedná o drobnou úpravu této smlouvy, příspěvky na vodovod a kanalizaci pro obec nebudou řešeny přes advokátní úschovu, ale budou zaslány přímo na účet obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje **Dodatek smlouvy č.1 o advokátní úschově dle přílohy zápisu.**
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

7. Věcné břemeno-starosta uvedl, že byla schválena smlouva o smlouvě budoucí dne 31.8.2022. Protože ale došlo k přepočtu délek realizovaných tras inženýrských sítí, dochází také k přepočtu náhrady za věcné břemeno. ZO revokuje své dřívější usnesení.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení VB na pozemku p.č.339/46 v k.ú. Vyžlovka pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 za cenu 2. 000,- Kč + DPH.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

8. Ceník hřbitovních poplatků-pí Menšíková uvedla, že k 31.12.2023 končí 10leté smlouvy o nájmu hřbitovních míst a s občany budou uzavřeny nové. Ceník hřbitovních poplatků je z r. 1996. Zastupitelstvo zvážilo po předložení nákladů na údržbu hřbitova za uplynulých 10 let, zvýšení těchto poplatků na 500,- u urnového místa, 800,-u hřbitovního místa a hrobky a 1. 220,- Kč u dvojhrobky na dobu 10 let.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ceník hřbitovních poplatků na veřejném pohřebišti Vyžlovka od 1.1.2024 a smlouvy o nájmu hřbitovních míst na 10 let dle přílohy zápisu
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Daň z nemovitosti-p. Charvát uvedl, že ZO mám možnost zvýšit koeficient uvedené daně. Tato daň je celá příjmem obce. Po celou dobu existence se v obci nezvyšovala. ZO navrhuje tuto daň zvýšit, v souvislosti se zvyšujícími se náklady na údržbu obce. Ve hře jsou různé varianty. ZO bude ještě jednat.

10. Různé-další schůze se bude konat 26.9., setkání s občany bude 27.10.2023 od 18 00 hodin. Sportovci zvou na posvícenskou zábavu. Dále starosta uvedl, že se stále jedná s manželi ***** o přeložce VN a vybudování komunikace v lokalitě K Hájojně. Dále hovořil o pravidlech u přechodů pro chodce, je nutné přechod osvětlit, nebo popř. vybudovat v celé ulici lepší osvětlení.
Starosta ukončil schůzi ve 20.00 hodin, zapsala: Eva Menšíková dne 15.9.2023.

Ověřovatelé: MgA. M. Začal.....

V. Vosecký.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce

Usnesení č. 12 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 13.9.2023

Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 13.9.2023 a přidání 4 bodů
2. ověřovatele zápisu č. 12 dne 13.9.2023 - MgA. M. Začala a V. Voseckého
3. zápis č.11 ze dne 30.8.2023
4. Dodatek smlouvy č.1 o advokátní úschově dle přílohy zápisu
5. Smlouvu o zřízení VB na pozemku p.č.339/46 v k.ú. Vyžlovka pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 za cenu 2. 000,- Kč + DPH
6. ceník hřbitovních poplatků na veřejném pohřebišti Vyžlovka od 1. 1. 2024 a smlouvy o nájmu hrobových míst na 10 let dle přílohy zápisu

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce